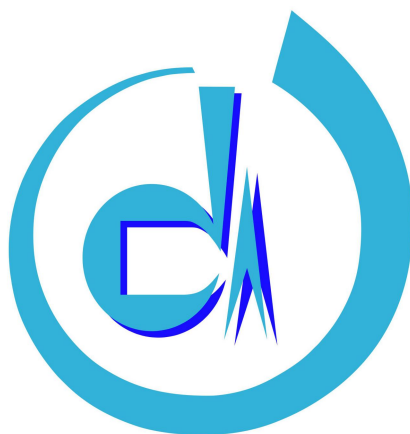


济南高新技术产业开发区管理委员会舜华路街道办事处拆违拆临队伍入围采购项目

招标文件



项目编号: SDGP370101201902000134

招标人: 济南高新技术产业开发区管理委员会舜华路街道
办事处

招标代理机构: 山东蓝盾招标代理有限公司

二零一九年六月

目 录

第一部分	招标公告.....	2
第二部分	投标人须知.....	5
第三部分	项目概况及技术参数.....	19
第四部分	开标、评标、定标.....	19
第五部分	合同格式.....	28
第六部分	投标书格式.....	31
第七部分	评分细则.....	59

第一部分 招标公告

济南高新技术产业开发区管理委员会舜华路街道办事处拆违拆临队伍入围采

购项目公开招标公告

一、采购人: 济南高新技术产业开发区管理委员会舜华路街道办事处

地址: 济南市天辰路 1257 号 (天辰路颖秀路交叉口东 150 米)

联系方式: 0531-88878465

采购代理机构: 山东蓝盾招标代理有限公司

地址: 济南市高新区工业南路 59 号中铁财智中心 6 号楼 15 楼

联系方式: 0531-88809762-8007

二、采购项目名称: 济南高新技术产业开发区管理委员会舜华路街道办事处拆违拆临队伍入围采购项目

采购项目编号 (建议书编号): SDGP370101201902000134

采购项目分包情况:

标包	货物服务名称	数量	投标人资格要求	本包预算金额 (最高限价)
A	济南高新技术产业开发区管理委员会舜华路街道办事处拆违拆临队伍入围采购项目	一宗	1. 供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定且应为未被列入信用中国网站 (www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn)、信用山东 (www.creditsd.gov.cn) 等渠道信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单; (截图报名时须携带) 2. 供应商须为在中华人民共和国境内登记注册, 具备独立法人企业资格, 具有建筑工程施工总承包资质贰级及以上资质或钢结构工程专业承包资质贰级及以上资质, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 且具有有效安全生产许可证;	0

			3. 拟担任本项目的项目经理须为建筑工程专业贰级及以上注册建造师, 并具备有效的安全生产考核合格证 (B 证); 4. 本采购项目包组不接受联合体投标, 不允许任何形式的分包或转包; 5. 法律、法规其他规定要求。	
--	--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

三、采购需求 (见附件 1)

四、获取招标文件

1. 时间: 2019 年 6 月 26 日 9 时 00 分至 2019 年 7 月 2 日 16 时 00 分 (北京时间, 法定节假日除外)

2. 地点: 济南市高新区工业南路 59 号中铁财智中心 6 号楼 15 楼。

3. 方式: 凡有意参加本次政府采购的供应商须在中国山东政府采购网进行注册并报名同时须到采购代理机构现场登记并报名。请携带以下证件到代理机构进行现场报名:

(1) 有效的企业法人营业执照副本 (三证合一); (2) 建筑工程施工总承包资质贰级及以上资质或钢结构工程专业承包资质贰级及以上资质; (3) 有效的安全生产许可证; (4) 网站信用查询截图; (5) 法人授权委托书及受委托人身份证。

以上证件均需提供原件及复印件各一份 (复印件加盖公章)。报名时提交的资料查验不代表资格审查的最终通过或合格。

4. 售价: 500 元/包, 售后不退。

五、公告期限: 2019 年 6 月 26 日至 2019 年 7 月 2 日

六、递交投标文件时间及地点

1. 时间: 2019 年 7 月 18 日 09 时 00 分至 2019 年 7 月 18 日 09 时 30 分 (北京时间)

2. 地点: 济南高新区新政务服务大厅四楼第四开标厅

七、开标时间及地点

1. 时间: 2019 年 7 月 18 日 09 时 30 分 (北京时间)

2. 地点: 济南高新区新政务服务大厅四楼第四开标厅

八、采购项目联系方式

联系人: 葛园园 联系方式: 0531-88809762-8007

九、采购项目的用途、数量、简要技术要求等详见招标文件。

十、采购项目需要落实的政府采购政策详见招标文件。

附件: 1. 采购需求

2. 公开招标文件

发 布 人: 山东蓝盾招标代理有限公司

发布时间: 2019 年 6 月 25 日

第二部分 投标人须知

前附表

序号	内容	说明与要求
1	综合说明	<p>招标单位: 济南高新技术产业开发区管理委员会舜华路街道办事处</p> <p>招标项目: 济南高新技术产业开发区管理委员会舜华路街道办事处拆违拆临队伍入围采购项目</p> <p>工程地点: 舜华路街道辖区内</p> <p>招标范围: 违章建设、违章广告、临时搭建设施拆除</p> <p>质量标准: 招标范围内地面上建筑物需全部拆除, 并将所有建筑垃圾等自行清理完毕并平整好场地, 以自然地面标高平整、无堆积杂物、基础清理完毕为准。</p> <p>服务期: 自合同签订之日起 24 个月。</p>
2	采购方式	公开招标
3	投标人资格要求	<p>1. 供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定且应为未被列入信用中国网站 (www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn)、信用山东 (www.creditsd.gov.cn) 等渠道信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单; (截图报名时须携带)</p> <p>2. 供应商须为在中华人民共和国境内登记注册, 具备独立法人企业资格, 具有建筑工程施工总承包资质贰级及以上资质或钢结构工程专业承包资质贰级及以上资质, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 且具有有效安全生产许可证;</p> <p>3. 拟担任本项目的项目经理须为建筑工程专业贰级及以上注册建造师, 并具备有效的安全生产考核合格证 (B 证);</p> <p>4. 本采购项目包组不接受联合体投标, 不允许任何形式的分包或转包;</p> <p>5. 法律、法规其他规定要求。</p>

4	资格审查方式	资格后审
5	资金来源	财政资金
6	报价有效期	公开报价后 90 日历天
7	报价保证金	<p>缴纳:</p> <p>以采用支票、汇票、电汇、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交,须在2019年7月18日上午09时30分之前提交。</p> <p>保证金金额: 人民币: 肆拾万元整。</p> <p>(1) 若采用电汇或支票, 投标人应将投标保证金由投标人的基本账户转入指定账户, 接收账户如下:</p> <p>单位名称: 山东蓝盾招标代理有限公司</p> <p>开户银行: 中国农业银行股份有限公司济南会展中心分理处</p> <p>帐 号: 15132401040008055</p> <p>投标保证金须由供应商基本账户支出。</p> <p>未按规定交纳报价保证金的供应商, 其响应文件不予接收。</p> <p>①投标保证金必须由投标单位的基本账户支出。</p> <p>②保证金递交时间以代理公司实际到账时间为准。</p> <p>③投标保证金须在规定的时间内提交, 否则视为无效投标。</p> <p>供应商须在备注栏注明 “【济南高新技术产业开发区管理委员会舜华路街道办事处拆违、拆临队伍入围采购项目】报价保证金”。</p> <p>(2) 以专业担保机构出具的担保函的形式交纳投标保证金(格式见附件) 供应商须在保证金截止时间前发送担保函扫描件 SLDZBDL@163.com 邮箱, 逾期视为自动放弃投标资格。</p> <p>退还:</p> <p>未成交供应商的保证金将在确定成交供应商后5个工作日内退还。成交供应商的保证金将在采购人与成交供应商签订合同并交由招标代理公司后, 五个工作日内退还保证金。(采购代理费于领取成交通知书之前交纳)。逾期办理造成损失由成交供应商自行承担。</p>

		保证金退还办理流程: 开标时请将供应商对招标代理公司开的退保证金收据加盖财务章及开户许可证复印件加盖公章与投标文件同时递交。
8	报价文件份数	正本一份, 副本七份, 电子文档一份 (U 盘贴标签)
9	踏勘现场	自行踏勘, 费用自理
10	付款方式	施工拆除验收合格后, 经甲方委托的第三方审计公司审计后据实结算。
11	提出疑问时间及方式	<p>时间: <u>2019 年 7 月 3 日下午 16: 00 前 (北京时间)</u></p> <p>方式: 各投标人应标注好公司名称后, 以电子版形式发送至: 山东蓝盾招标代理有限公司, 电子邮箱: SDLDZBDL@163.com, 并电话通知招标代理单位。</p> <p>联系人: 葛老师; 联系电话: 0531-88809762-8007, 招标代理机构将视情况采用适当方式予以澄清或以书面形式答复。</p>
12	递交报价文件截止时间、地点	时间: 2019 年 7 月 18 日上午 9:30 (北京时间)
		地点: 济南高新区新政务服务大厅四楼第四开标厅
13	公开报价时间及地点	时间: 2019 年 7 月 18 日上午 9: 30 (北京时间)
		地点: 济南高新区新政务服务大厅四楼第四开标厅
14	优惠政策	<p>1、节能、环保产品。</p> <p>1.1 政府采购优先采购节能产品和环境标志产品。节能产品是指列入财政部、国家发展和改革委员会制定的《节能产品政府采购清单》, 且经过认定的节能产品。环境标志产品是指财政部、国家环保总局制定的《环境标志产品政府采购清单》, 且经过认证的环境标志产品。</p> <p>1.2 《山东省节能环保产品政府采购评审办法》的规定, 评标委员会在综合评审时将对符合条件的产品在满足基本技术条件的前提下, 对技术和价格项目按下列规则给予一定幅度的加分。在价格评标项中, 对节能、环保产品分别给予价格评标总分值的 4% 的加分, 总计最高加评标价格总分值的 4%;</p>

		<p>“节能产品政府采购清单”优采加分：加分=价格评标总分值×4%×[所投“节能产品政府采购清单”（政府强制采购节能产品除外）中的产品价格占投标报价中所占比例]。</p> <p>“环境标志产品政府采购清单”优采加分：加分=价格评标总分值×4%×[所投“环境标志产品政府采购清单”中的产品价格占投标报价中所占比例]。</p> <p>在技术评标项中，对节能、环保产品分别给予技术评标总分值的4%的加分，总计最高加评标技术总分值的4%；</p> <p>“节能产品政府采购清单”优采加分：加分=技术评标总分值×4%×[所投“节能产品政府采购清单”（政府强制采购节能产品除外）中的产品技术在技术总分值中所占比例]。</p> <p>“环境标志产品政府采购清单”优采加分：加分=技术评标总分值×4%×[所投“环境标志产品政府采购清单”中的产品技术在技术总分值中所占比例]。</p> <p>如果供应商提供的产品部分为节能、环保产品（强制采购节能产品除外），由评委在评标时依据节能、环保产品所占比重酌情给予加分，最高不超过价格评标总分值和技术评标总分值的4%。</p> <p>投标人所投产品如属于财政部、国家发展和改革委员会制定的最新一期《节能、环保产品政府采购清单》中的产品，且经过认证的节能、环保产品，应在投标文件显著位置列出某项/某些产品属于节能产品，并列明节能产品的生产厂家及产品品牌、型号并附节能环保目录证明材料及相关认证证书复印件并加盖单位公章，（开标时提供相关认证证书原件）否则不予认同；未按要求列明的，将不给予价格扣除的政策优惠；属于政府强制采购节能产品的，必须按照强制采购节能产品清单填报，否则按无效报价处理。</p> <p>2、中小企业优惠办法</p> <p>1.1. 根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》的规定，本项目评标委员会在综合评审时将给予小微企业的评标价格6%的价格扣除；小微企业将以扣除后的评标价格参与价</p>
--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>格得分的计算及评审;</p> <p>1.2. 具体计算方式为: 小微企业的评标价格=其投标报价—投标报价*扣除比例;</p> <p>1.3. 如投标人为小微企业, 应根据工业和信息化部、国家统计局、国家发展改革委、财政部《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业〔2011〕300 号), 结合本公司实际情况如实填写中小企业声明函, 并在投标文件中提供声明函原件及相关证明材料原件; 未按要求提供声明函原件及证明材料原件的, 将不给予价格扣除的政策优惠;</p> <p>1.4. 按照《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库【2014】68 号) 文件规定, 在政府采购活动中, 监狱企业视同小型、微型企业, 享受评审中价格扣除的政府采购政策。</p> <p>1、 如发现投标人不如实填写小微企业声明函的, 如中标将取消中标资格; 同时采购人及采购代理机构有权向财政监管部门申请将其列入不诚信投标人名单并停止其参与一定期限的政府采购活动。</p> <p>3. 残疾人企业</p> <p>1) 根据财库〔2017〕141 号文件规定, 在政府采购活动中, 残疾人福利性单位视同小型、微型企业, 享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策</p> <p>评标价格仅为评定价格, 不作为最终的中标价格。</p>
--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

一、说明

1. 适用范围

本招标文件仅适用于本次招标公告中所叙述的项目。通过公开招标方式择优选择中标人。

2. 定义

2.1 “招标人”系指济南高新技术产业开发区管理委员会舜华路街道办事处。

2.2 “招标代理机构”系指山东蓝盾招标代理有限公司。

2.3 “投标人”系指响应招标并参加投标竞争的单位。

2.4 “中标人”系指由评标委员会综合评审确定的取得与招标人签订合同资格的投标人。

3. 踏勘现场

3.1 各投标人应根据自身情况,对本项目的现场及周围环境进行踏勘和审阅,以便投标人获取有关编制投标文件和签署合同所涉及现场的资料,踏勘现场所需车辆及相关费用自理。

3.2 投标人踏勘现场所获得的资料将被认为已了解了本项目的现场情况,掌握了编制投标文件的有关条件。招标人向投标人提供的有关现场的资料和数据,是招标人现有的能使投标人利用的资料。招标人对投标人由此而做出的推论、理解和结论概不负责。

3.3 投标人及其人员经过招标人的允许,可为踏勘目的进入招标人的工程现场,但投标人及其人员不得因此使招标人及其人员承担有关的责任和蒙受损失。投标人并应对由此次踏勘现场而造成的死亡、人身伤害、财产损失、损害以及任何其它损失、损害和引起的费用和开支承担责任。

二、招标文件

4. 招标文件说明

4.1 招标文件的组成

4.1.1 招标公告

4.1.2 投标人须知

4.1.3 项目说明

4.1.4 开标、评标、定标

4.1.5 合同格式

4.1.6 投标书格式

4.1.7 评分细则

4.1.8 封皮格式

4.2 招标文件的修改

4.2.1 招标代理机构对招标文件必须修改的内容,需在招标文件要求提交投标文件截止时间 15 日前,以书面形式通知已购买招标文件的所有投标人。补充文件将作为招标文件的组成部分,对所有投标人均具有约束力。

4.2.2 为使投标人有足够的时间按招标文件的要求修改投标文件,招标代理机构可酌情

推迟投标的截止时间和日期, 并将此变更书面通知上述每一投标人。

4.3 招标文件的澄清

投标人对招标文件如有疑问可要求澄清, 投标文件截止之日 15 日前以书面形式向招标代理机构提出澄清要求, 须将要求澄清内容发送电子邮件 SLDZBDL@163.com。并电话通知招标公告所列的联系人。招标代理机构将视情况采用适当方式予以澄清或以书面形式答复。在其认为必要时, 将不标明查询来源的书面答复于投标截止时间 15 日前发给所有购买招标文件的投标人。投标人在收到该澄清文件后应于当日, 以书面形式给予确认, 逾期不确认视为认同。澄清或答复作为招标文件的组成部分, 具有约束作用。在规定时间以后提出的澄清要求将不予受理。

三. 投标文件的编制

5.1 投标文件的组成

投标人应按招标文件的要求编写投标文件, 提交证明其有资格进行投标和有能力履行合同的文件。

投标文件由投标函部分、资格审查部分、商务部分及技术部分四部分构成。

5.1.1 投标函部分

- (1) 法定代表人或授权代理人签署的投标函;
- (2) 法人代表人授权委托书及被授权人身份证, 如法人参加提供法人身份证;
- (3) 开标一览表。

5.1.2 资格审查部分

以下内容要求投标人在报价文件中附加加盖公章的复印件, 否则其报价无效

- (1) 供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件:
 - 1) 有效的企业法人营业执照;
 - 2) 2018 年财务状况报告复印件或银行出具的资信证明材料复印件;
 - 3) 2019 年开具的近三月缴纳税收的凭据证明材料复印件; 如依法免税的, 应提供相应文件证明其依法免税;
 - 4) 2019 年开具的近三月缴纳社会保险的凭据证明材料复印件; 如依法不需要缴纳社会保障资金的, 应提供相应文件证明其依法不需要缴纳社会保障资金;
 - 5) 提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明;
 - 6) 提供参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明;
- (2) 资质证书副本复印件加盖公章;

- (3) 安全生产许可证副本复印件加盖公章;
- (4) 注册建造师证与安全生产考核合格证 B 证复印件加盖公章
- (5) 信用网站查询结果的截图;
- (6) 法人授权委托书及受委托人身份证复印件加盖公章;
- (7) 需要提交的其它文件。

5.1.3 商务部分

- (1) 项目管理机构配备情况表及人员履历表;
- (2) 近三年完成同类业绩一览表;
- (3) 商务条款偏离表;
- (4) 投标人认为需要的其他材料。
- (5) 投标人对自身承建本工程的有利条件和优势说明, 有关质量、工期、文明施工、服务、安全、扬尘控制等方面对业主的承诺、合理化建议及优惠条件;
- (6) 投标人在拆除施工过程配备维持秩序人员协助采购人维持秩序的承诺, 维持秩序人员费用含在本次报价中, 若无次承诺视为无效报价。

5.1.4 技术部分

- (1) 拆除方案、拆除安全保证措施、施工组织设计
 - ①具体的时间进度计划;
 - ②工作措施和组织安排;
 - ③拟投入施工机械设备情况、主要施工机械进场计划以及现场安全保障措施;
 - ④劳动力安排计划;
 - ⑤确保拆除工程质量的技术组织措施;
 - ⑥确保安全生产的技术组织措施;
 - ⑦文明施工措施和拆迁人的协调配合;
- (2) 人员配备及经验业绩
 - ①项目管理机构配备情况表及组织机构图;
 - ②项目经理简历表以及项目经理的同类项目业绩;
 - ③项目技术负责人简历表以及承建类似项目情况;
 - ④拟投入本项目的主要管理人员情况;
 - ⑤其他辅助说明资料、施工力量部署。
- (3) 有必要说明的其他内容。

6. 投标报价

6.1 本次报价应按全费用（含税）综合单价进行报价。全费用综合单价包括完成每计量单位工程项目所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、施工用水电费、完成本工程施工的所有措施费、规费、利润（含风险费用）、税金、保险及政策性文件规定费用并考虑合同明示和暗示的所有责任、义务和除不可抗力以外的一切风险因素等发生的所有费用；全费用综合单价已考虑到工期、质量等要求。

工程结算时，若发生了清单外的综合单价或变更、签证产生的新增综合单价，采用以下原则和办法结算，并须经审计部门进行审计：

- 1) 凡工程量清单中有相同或类似的项目或子项时，套用工程量清单报价中已有综合单价；
- 2) 凡工程量清单中没有相同或类似的项目或子项时，综合单价按《山东省建筑工程工程量清单计价办法》、《山东省安装工程工程量清单计价办法》等现行计价办法以下简称《计价办法》生成新的综合单价，报监理、审计单位审核，由发包人认可后作为结算的依据。

6.2 招标代理机构不接受可选择的投标方案 and 价格。任何有选择的或可调整的投标方案 and 价格将被视为非响应性投标而被拒绝。

6.3 投标报价在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。

6.4 投标人免费提供的项目，应先填写该项目的实际价格，并注明免费。此项不计入总报价。

6.5 其他。

7. 投标文件装订与编写

7.1 投标人必须将投标文件（一份正本、七份副本）中的有关文件按上述顺序排列胶装成册，并在首页编制“投标文件目录”。

7.2 投标人应准备八份投标文件，一份正本和七份副本。投标文件电子版一份（U 盘）、单独密封的报价一览表三份。在每一份投标文件上要注明“正本”或“副本”字样。投标人应保证投标文件正本与副本的内容严格一致，如果正本与副本不一致（投标人应自己承担责任），如果单独的报价一览表与报价文件正本有差异，以报价一览表为准；投标文件中的报价一览表与投标文件中明细表内容不一致的，以报价一览表为准。

7.3 投标文件正本和副本用 A4 幅面的纸张打印。

7.4 投标文件应严格按照投标文件的要求提交，并按规定的统一格式逐项填写，不准有空项；无相应内容可填的项应填写“无”、“没有相应指标”等明确的回答文字。投标文件未按规定提交或留有空项，将被视为不完整响应的投标文件，其投标有可能被拒绝。

7.5 因投标文件字迹潦草、模糊或表达不清所引起的不利后果由投标人承担。

8. 投标文件签署

8.1 法定代表人或授权代理人必须按招标文件的规定在投标文件（正本、副本及各附件）、报价一览表上签字并加盖投标人单位公章，不得使用其它形式如带有“专用章”等字样的印章，否则投标将被视为无效。如投标人对投标文件进行了修改，则须由投标人的法定代表人或授权代理人在修改的每一页上签字或加盖公章。

8.2 任何行间插字、涂改和增删，必须由投标人的法定代表人或授权代理人签字或加盖公章后才有效。

9. 语言及计量单位

9.1 投标人和招标代理机构就本项目交换的文件和来往信函，使用中文。

9.2 除招标文件另有规定外，投标文件中所使用的计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位。

10. 投标文件密封和标记

10.1 投标人应将投标文件正副本、电子文档密封，并在封面明显处注明以下内容：

10.1.1 项目编号、项目名称、

10.1.2 投标人名称（加盖公章）、地址、邮编、电话、传真

10.2 为方便公开唱价，请投标人将三份“报价一览表”单独密封，并注明报价一览表，项目名称、项目编号、投标人名称（加盖公章），与投标文件同时提交。

10.3 每一密封件在封口处加盖投标人公章并注明“于...年...月...日 时之前不准启封”字样。

10.4 如果投标人未按上述要求对投标文件密封及加写标记，招标代理机构对投标人提前启封概不负责。对由此造成提前开封的投标文件，招标代理机构有权予以拒绝，并退回投标人。

四、投标文件的递交

11.1 递交投标文件的地点和时间

地点: 济南高新区新政务服务大厅四楼第四开标厅

截止时间: 2019年7月18日上午09:30整（北京时间）

11.2 投标人代表必须在投标截止时间前将投标文件送达指定地点。如因招标文件的修改推迟投标截止日期的，则按招标代理机构通知规定的时间递交。

11.3 招标代理机构收到投标文件后，法定代表人或授权代表人在签到处进行签到。

11.4 电报、电话、传真、电子邮件等形式的投标文件概不接受。

11.5 对投标人提交的投标文件不予退还。

12. 迟交的投标文件

招标代理机构将拒绝接收在投标截止时间后送达的投标文件。

13. 投标文件的修改、补充和撤回

13.1 投标人在招标文件要求提交投标文件的截止时间前, 可以补充、修改或者撤回已提交的投标文件, 并以书面形式通知招标代理机构。补充、修改的内容作为投标文件的组成部分。任何补充或修改的内容必须由投标人的法定代表人或其授权代表签字。经法定代表人或其授权代表正式签署的修改和补充文件组成投标文件的一部分, 份数和密封要求同投标文件一致。

13.2 投标文件的有效期为递交投标文件截止之日起 90 日, 投标人在有效期内不得撤回其投标文件。

14. 投标保证金

以采用支票、汇票、电汇、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交, 须在 2019 年 7 月 18 日上午 12 时 00 分之前提交。

保证金金额: 人民币: 肆拾万元整。

(1) 若采用电汇或支票, 投标人应将投标保证金由投标人的基本账户转入指定账户, 接收账户如下:

单位名称: 山东蓝盾招标代理有限公司

开户银行: 中国农业银行股份有限公司济南会展中心分理处

帐号: 15132401040008055

投标保证金须由供应商基本账户支出。

未按规定交纳报价保证金的供应商, 其响应文件不予接收。

①投标保证金必须由投标单位的基本账户支出

②保证金递交时间以代理公司实际到账时间为准。

③投标保证金须在规定的时间内提交, 否则视为无效投标。供应商须在备注栏注明“【济南高新技术产业开发区管理委员会舜华路街道办事处拆违拆临队伍入围采购项目】报价保证金”。

(2) 以专业担保机构出具的担保函的形式交纳投标保证金(格式见附件) 供应商须在保证金截止时间前发送担保函扫描件 SDLDZBDL@163.com 邮箱, 逾期视为自动放弃投标资格。

退还:

未成交供应商的保证金将在确定成交供应商后 5 个工作日内退还。成交供应商的保证金将在

采购人与成交供应商签订合同并交由招标代理公司后,五个工作日内退还保证金。(采购代理费于领取成交通知书之前交纳)。逾期办理造成损失由成交供应商自行承担。

保证金退还办理流程:开标时请将供应商对招标代理公司开的退保证金收据加盖财务章及开户许可证复印件加盖公章与投标文件同时递交。

15. 合格的投标人

符合以下条件的投标人,为合格的投标人:

(1) 投标人资格要求:详见本项目招标公告及投标人须知前附表。

(2) 本项目采用资格后审的审查方法确定合格投标人。

16. 投标有效期

16.1 从投标截止之日,递交投标文件截止之日起 90 日。

16.2 特殊情况下,在投标有效期满之前,招标代理机构可以以书面形式要求投标人同意延长投标有效期。投标人可以以书面形式拒绝或接受上述要求。拒绝延长投标有效期的投标人有权收回投标保证金;同意延长投标有效期的投标人应当相应延长其投标保证金的有效期,但不得修改投标文件的实质性内容。

17. 投标费用

17.1 投标单位投标过程中的一切费用,不论中标与否,均自负,招标人与招标代理机构不负任何责任。

17.2 招标代理服务费:本次的招标代理服务费由中标人向代理机构交纳。

17.3 如果有律师见证的,中标供应商在签订合同前按成交金额的 1%向律师事务所交纳律师见证费。(不足 500 元的按 500 元收取)。

17.4 上述费用包含在各投标人的投标报价中,综合考虑,不单独列支。

18. 无效投标

(一) 投标人有下列情况之一,其投标将被视为无效:

18.1 投标人未按规定提交投标保证金的。

18.2 投标文件未按招标文件的规定签署、胶装或密封的。

18.3 唱标一览表未加盖本单位公章、法定代表人或授权代表未签字的。

18.4 投标人对招标文件的要求未做出实质性响应的。

18.5 授权委托人或法定代表人不参加开标仪式及询标事宜的。

18.6 投标人资格不符合招标文件要求,未按招标文件要求提供资格、资质证明文件

18.7 投标文件无法定代表人签字,或未提供法定代表人授权委托书、或者填写项目不齐全的。

18.8 不符合招标文件中规定的其他实质性要求。

18.9 法律、法规规定的其他情况。

(二) 投标人有下列情况之一, 其投标不仅被视为无效, 而且招标人将严格按照相关法律、法规及规章制度的规定行使权利并没收其投标保证金。投标人给招标人和招标代理机构造成损失的, 应予以赔偿:

1. 投标人在投标有效期内撤回投标。
2. 投标人提供的有关资格、资质证明文件不真实或提供虚假投标材料的;
3. 以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假, 骗取中标的。
4. 投标人向招标人、招标代理机构、评标委员会成员提供不正当利益。
5. 在整个开标、评标过程中, 投标人有企图影响评标结果公正性的任何活动或以任何方式诋毁其他投标人或串通投标的。
6. 中标人在收到中标通知书后, 无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
7. 中标人不按规定签订合同的。
8. 法律、法规规定的其他情况。

五、合同签订

19. 中标通知

19.1 评标结果将在中国山东政府采购网、济南高新区政府采购网、济南市公共资源网、山东蓝盾招标代理有限公司, 确定中标人并发布中标公告, 不再以书面方式通知未中标人。招标代理机构对未中标的投标人不作未中标原因的解释。

19.2 在投标有效期内, 招标代理机构将向中标人签发《中标通知书》。中标通知书是合同的一个组成部分。

19.3 中标通知书发出后, 招标人改变成交结果, 或者中标人放弃中标项目的, 应当依法承担法律责任。

20. 签订合同

20.1 中标通知书发出之日起 5 个工作日内, 按照招标文件确定的事项签订合同。

20.2 招标文件、中标人的投标文件以及评标过程中的有关澄清、说明或者补正文件均为合同的组成部分。

20.3 不按约定签订或履行合同, 给对方造成损失的, 应承担赔偿责任。

六、处罚和质疑

21.1 处罚

21.1.1 发生下列情况之一，投标人的投标保证金或履约保证金不予退还，并被列入不良记录名单，投标人今后参与同类政府采购项目的机会可能会受到影响：

- 1) 开标后在投标有效期内，投标人撤回其投标；
- 2) 中标人未按本招标文件规定签订政府采购合同；
- 3) 中标人与招标人订立背离合同实质性内容的其它协议；
- 4) 中标人不按要求提交履约保证金的；
- 5) 中标人其它未按招标文件规定和合同约定履行义务的行为。

21.2 质疑

1. 投标人对采购活动事项有疑问的，可以向招标人或招标代理机构提出询问，招标人或招标代理机构将依法作出答复，但答复的内容不涉及商业秘密。

七、保密和披露

22.1 投标人自领取招标文件之日起，须承担本采购项目下保密义务，不得将因本次采购获得的信息向第三人外传。

22.2 招标代理机构有权将投标人提供的所有资料向其他政府部门或有关的非政府机构负责评审的人员或与评审有关的人员披露。

22.3 在下列情形下：当发布中标公告和其它公告时，当国家机关调查、审查、审计时，以及其他符合法律规定的情形下，无须事先征求投标人或中标人同意而可以披露关于采购过程、合同文本、签署情况的资料、投标人或中标人的名称及地址、采购内容的有关信息以及补充条款等。对任何已经公布过的内容或与之内容相同的资料无须再承担保密责任。

八、解释权

1. 本次招标的最终解释权为招标代理机构，当对一个问题有多种解释时以招标代理机构的书面解释为准。
2. 招标文件未做明示，而又有相关法律、法规规定的，招标代理机构对此所做解释以相关的法律、法规的规定为依据。

第三部分 项目概况及技术参数

一、项目概况

1. 本项目为济南高新技术产业开发区管理委员会舜华路街道办事处拆违拆临队伍入围采购项目。

2. 招标范围: 违章建设房屋、违章广告、临时搭建设施拆除队伍入围采购。

3. 报价:

1) 本次报价可分为: 按照拆除种类可分为违章房屋建筑、广告牌、围墙, 拆除垃圾处理方式分为原地平整和清运, 清运地点必须为垃圾固定倾倒地点, 控制价详见附表, 报价包含全部费用(全部费用包括为完成每计量单位工程量所需的人工费、材料费、机械费、措施项目、管理费、规费、税金、利润、检测、验收、安全、责任、防尘、维持秩序人员成本以及其它认为应当计取的全部费用)

2) 各投标人报价不得高于该价格(详见附表)。最终入围的两家中标人合同价款以各自投标的中标单价乘以实际拆除面积。如遇特殊情况根据实际发生的工程乘以所报的报价明细表。

(单价里包括为完成每计量单位工程量所需的人工费、材料费、机械费、措施项目、管理费、规费、税金、利润、检测、验收、安全、责任以及其它认为应当计取的全部费用, 本工程拆除过程中, 应确保安全。因拆除所发生的人身安全保险、安全措施、临时道路等各项措施费用, 由投标人在投标报价中充分考虑, 并纳入投标报价中, 中标后, 招标人不另行支付任何措施费用。), 经甲方委托的第三方审计公司审计后据实结算。

工程结算时, 若发生了清单外的综合单价或变更、签证产生的新增综合单价, 采用以下原则和办法结算, 并须经审计部门进行审计:

凡工程量清单中有相同或类似的项目或子项时, 套用工程量清单报价中已有综合单价;

凡工程量清单中没有相同或类似的项目或子项时, 综合单价按《山东省建筑工程工程量清单计价办法》、《山东省安装工程工程量清单计价办法》等现行计价办法以下简称《计价办法》生成新的综合单价, 报监理、审计单位审核, 由发包人认可后作为结算的依据。

3) ★投标人在拆除施工过程配备维持秩序人员协助采购人维持秩序的承诺, 维持秩序人员费用含在本次报价中, 若无次承诺视为无效报价。

4) 中标人必须严格按照招标人的要求合理安排使用机械(油锤)及时间, 避免过度使用机械造成不必要的浪费。不足一台班根据实际工作时间换算, 据实结算。

5) 如拆除队伍到达现场后, 因甲方原因当天不能施工的, 支付机械(油锤)的放空费用, 放空费用=机械(油锤)台班全费用综合单价 60%*机械(油锤)数量。

6) 本工程甲方不提供临时供水、供电、临时道路、临时设施等, 由投标单位根据实际情况综合考虑, 包含在措施费中, 成交投标单位不得以此作为工期、费用索赔的条件或结算时追加任何费用的理由。

7) 投标单位应充分考虑扰民及周边关系的协调问题, 费用自行承担, 报价时充分考虑此类费用, 招标人对此类费用不予承担。

4. 服务范围: 高新区舜华路街道辖区内。

5. 服务期限: 两年。

6. 入围单位: 二家。

7. 中标人必须坚持安全第一, 加强拆除现场的安全管理, 拆除过程中的任何安全事故, 其经济责任和法律责任全部由中标人承担。

8. 投标人对自身承建本工程的有利条件和优势说明, 有关质量、工期、文明施工、服务、安全、扬尘控制等方面对业主的承诺、合理化建议及优惠条件;

报价明细表

序号	项目名称	项目特征及描述	计量单位	工程量	单价 (元)
1	大型机械设备进出场及安装		台班	1	
2	220 大挖机	1. 机械设备名称: 履带式挖机 2. 机械设备规格型号: 220	台班	1	
3	40-50 小挖机	1. 机械设备名称: 履带式小挖机 2. 机械设备规格型号: 40-50	台班	1	
4	220 大挖机油锤	机械设备名称: 履带式油锤大挖机 2. 机械设备规格型号: 220	台班	1	
5	40-50 小挖机油锤	1. 机械设备名称: 履带式小挖机 2. 机械设备规格型号: 40-50	台班	1	
6	460 加长臂液压剪	1. 机械设备名称: 加长臂液压剪 2. 机械设备规格型号: 460	台班	1	
7	25 吨吊车	1. 机械设备名称: 吊车 2. 机械设备规格型号: 25t	台班	1	
8	80 吨吊车	1. 机械设备名称: 吊车 2. 机械设备规格型号: 80t	台班	1	

9	130 吨吊车	1. 机械设备名称: 吊车 2. 机械设备规格型号: 130t	台班	1	
10	200 吨吊车	1. 机械设备名称: 吊车 2. 机械设备规格型号: 200t	台班	1	
11	300 吨吊车	1. 机械设备名称: 吊车 2. 机械设备规格型号: 300t	台班	1	
12	50 吨吊车	1. 机械设备名称: 吊车 2. 机械设备规格型号: 50t	台班	1	
13	渣土车	1. 名称: 新型环保渣土车 2. 类型: 自卸式汽车	车组	1	
14	平板运输车	1. 名称: 平板运输车 2. 类型: 平板运输车	车组	1	
15	30 吨铲车	机械设备名称: 铲车 2. 机械设备规格型号: 30 吨	台班	1	
16	50 吨铲车	机械设备名称: 铲车 2. 机械设备规格型号: 50 吨	台班	1	
17	柴油发电机组	名称: 柴油发电机 2 型号: 2t	台	1	
18	渣土覆盖	1. 材料品种: 防护网	m2	1	
19	人工拆除砌块墙	1. 砌体名称: 人工拆除砌块墙 2. 砌体材质: 切块 3. 拆除高度: 5 米以下	m3	1	
20	人工拆除砌块墙	砌体名称: 人工拆除砌块墙 2. 砌体材质: 切块 3. 拆除高度: 5 米以上	m3	1	
21	人工拆除混凝土	拆除部位: 混凝土构件 2. 结构形式: 混凝土	m3	1	
22	机械拆除混凝土	拆除部位: 混凝土构件 2. 结构形式: 混凝土	m3	1	
23	钢筋混凝土构件拆除	1. 构件名称: 拆除钢筋混凝土结构	m3	1	
24	广告牌拆除	1. 室外高度: 5 米以上	m2	1	
25	机械拆除砖砌体	1. 结构形式: 机械拆除砖砌体结构	m3	1	

26	机械拆除砖混结构	1. 结构形式: 砖混结构 (10 米以下单列)	m3	1	
27	机械拆除砖混结构	1. 结构形式: 砖混结构 (10 米以上单列)	m3	1	
28	拆除电杆	1. 规格尺寸: 5 米以上	根	1	
29	其他金属构件拆除	1. 构件名称: 拆除其他金属构件	m	1	
30	氧气、乙炔材料费		罐	1	
31	小型机具使用费		台班	1	
32	垃圾清运、装车		m3	1	
33	零星用工 (普工)		工日	1	
34	零星用工 (技工)		工日	1	

第四部分 开标、评标、定标

一、投标文件的递交及开标仪式

1. 投标文件递交时间、地点:

时间: 2019 年 7 月 18 日上午 09:00-9:30 (北京时间)。

地点: 济南高新区新政务服务大厅四楼第四开标厅

2. 开标时间、地点

时间: 2019 年 7 月 18 日上午 9:30 整 (北京时间)。

地点: 济南高新区新政务服务大厅四楼第四开标厅

3. 招标代理机构组织投标文件的递交, 递交投标文件的投标人代表应签字确认。

4. 见证律师对各投标人提交的投标文件密封情况按签到顺序进行检查, 并当场宣布检查结果。

5. 唱标: 工作人员当众按投标人的签到顺序开启唱标一览表, 唱标员宣读投标人名称、投标报价等主要内容, 法定代表人或其授权代表现场签字确认。

6. 开标会议结束后, 评审小组对投标人的相关资格证书进行审验。(开标现场以下文件需与投标文件一同递交, 否则视为自动放弃投标资格)

经年检合格的营业执照副本(三证合一)、信用查询网站截图(加盖单位公章)、资质证书、安全生产许可证、项目负责人证书、法人代表授权委托书及授权代表身份证原件参加开标会议, 以备通过资格审查。以上文件如不携带原件视为自动放弃投标资格。

二、评标程序

1. 招标人将根据本项目的特点依法组建评标委员会, 其成员由有关方面的专家 5 人以上的单数组成, 其中工程技术、经济方面的专家不得少于评标委员会成员总数的三分之二, 评标小组负责审阅投标文件, 对各投标人投标文件进行商务、技术评审, 根据招标文件的评审办法直接确定中标人。

2. 选举评标委员会主任, 由评标委员会主任分工组织评标。

3. 评标准备工作。

4. 对投标人进行资格后审、符合性鉴定, 审查合格者方可进入下一步评审。

5. 技术部分评审, 参照执行评分细则。

6. 商务部分评审, 参照执行评分细则。

7. 整理评审结果, 编制评标报告并由评标委员会全体成员签字确认后, 向招标人递交评标报告。

8. 评标委员会解散, 评标结束。

三、评标原则和评标办法

(一) 评标原则

“公平、公正、择优、效益”为本次评标的基本原则, 评标委员会按照这一原则的要求, 公正、平等地对待各投标人。同时, 在评标过程中恪守以下原则:

1. 客观性原则: 评标委员会将严格按照招标文件的要求, 对投标人的投标文件进行认真评审; 评标委员会对投标文件的评审仅依据投标文件本身而不依据投标文件以外的任何因素。

2. 统一性原则: 评标委员会将按照统一的评标原则和评标方法, 用同一标准进行评标。

3. 独立性原则: 评标工作在评标委员会内部独立进行, 不受外界任何因素的干扰和影响。评委对出具的评标意见承担个人责任。

4. 保密性原则: 招标代理机构应当采取必要的措施, 保证评标在严格保密的情况下进行。

5. 综合性原则: 评标委员会将综合分析、评审投标人的各项指标, 而不以单项指标的优劣评定出中标候选人或中标人。

(二) 评标办法

本次评标采用综合评分法, 评标委员会成员根据招标文件中确定的评分办法综合评定各投标人提交的投标文件, 评标委员会成员打分取算术平均值计算综合总得分, 按照得分由高到低排序, 择优选取壹名中标人。

1. 初步评审

(1) 评标委员会审查投标人是否符合资格后审要求。

(2) 评标委员会将确定每一投标人是否对招标文件的要求做出了实质性的响应, 而没有重大偏离。实质性响应的投标是指投标符合招标文件的所有条款、条件和规定且没有重大偏离或保留。

(3) 评标委员会允许投标人修改投标文件中不构成重大偏离的、微小的、非正规、不一致或不规则的地方。但是修改的内容不能改变投标文件的实质性内容, 投标人修改的内容以书面文件为准。

(4) 评标委员会将拒绝被确定为非实质性响应的投标文件, 投标人不能通过修正或撤销投标文件中的不符之处而使其投标成为实质性响应的投标。

(5) 评标委员会对各投标人的投标报价进行评审。评标委员会发现投标人的报价均超过采购预算的, 评标委员会有权否决所有投标; 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价, 使其投标报价可能低于其个别成本的, 应当要求该投标人作出书面说明并提供相关证明材料, 投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料, 由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标, 其投标作为废标处理。

(6) 评标委员会通过上述评审, 确定入围投标人名单, 只有成为入围投标人, 才能进入综合评分阶段。

2. 综合评分

(1) 为有助于对投标文件进行审查、评估和比较, 评标委员会有权向投标人询问。投标人有义务以书面形式对其投标文件中含义不明确的内容进行澄清和说明, 但澄清和说明的内容不得超出投标文件的范围或改变投标文件的实质性内容。投标人澄清和说明的内容构成投标文件的组成部分。

(2) 评标委员会根据评分办法(附后)对入围投标人进行综合评分, 按照评标得分由评标总得分最高的投标人做为中标人。

(3) **小微企业价格扣除办法说明:** 本招标文件中所称小微企业(含小型、微型企业)应当同时符合以下条件:

1) 符合中小企业划分标准;

2) 提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务, 或者提供其他中小企业制造的货物。本招标文件中所称中小企业划分标准, 是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准。

小型、微型企业提供中型及以上企业制造的货物的, 视同为中型及以上企业。

3) 各投标供应商结合本公司实际情况如实填写《小微企业声明函》(见附件十三), 并将该声明函作为投标文件的重要组成部分之一。投标供应商必须对该函的真实性与合法性负相应的法律责任, 如发现投标供应商不如实填写声明函的, 第一次提出通报批评, 如中标的取消中标结果; 第二次及以上进入不诚信供应商名单并停止参与一切政府采购活动一年。

4) 对于非专门面向小微企业的项目, 根据不同类型给予价格扣除。具体扣除比例为: 货物类项目扣除 10%, 工程类 8%, 服务类 6%。

具体价格扣除公式为: 评标价格=投标价-投标价×扣除比例

如果本项目的评审方式为最低评标价法, 根据上述扣除比例计算各投标供应商的评标价格, 按照评标价格的高低, 确定最低评审报价供应商为中标供应商; 评审方式为综合评分法时, 在计算报价部分分值时, 根据上述扣除比例计算各投标供应商的评审报价, 在满足标书要求的基础上, 以最低评审报价确定为评标基准价, 其他按标书要求计算报价得分。

注: 评审、评标价格仅为评定价格, 不作为最终的成交或中标价格。

四、评标纪律

1. 评标是招标工作的重要环节, 评标工作在评标委员会内独立进行。评标委员会将按照评标原则的要求, 公正、平等地对待所有投标人。
2. 所有评标委员会成员应忠于职守、廉洁自律、秉公办事、不徇私情。
3. 投标文件的审查、澄清、评价和比较以及授予合同的过程中, 投标人对招标人、招标代理机构以及评标委员会其他成员施加影响的任何行为, 都将导致被取消投标中标资格。
4. 为保证评标的公正性, 在评标过程中, 评标委员会成员不得与任何投标人或与评标结果有利害关系的人员进行私下接触。在评标工作结束后, 凡与评标情况有接触的任何人, 不得将评标情况对外扩散。
5. 评标过程中, 当发表结论性意见时, 先听取专家评委意见, 招标人代表随后发表意见。
6. 评标委员会成员应当客观、公正地履行职责, 遵守职业道德, 对所提出的评标意见承担个人责任。
7. 在评标期间, 投标人不得向评标委员会成员询问评标情况, 不得进行旨在影响评标结果的任何活动。投标人有企图影响评标结果的任何活动, 可能导致评标失败。如有违法行为, 将依法追究其法律责任。

五、定标

本项目招标人根据评标委员会提交的书面评标报告依法确定中标人。

六、中标通知书

确定中标结果后, 在投标有效期内, 招标代理机构向中标人签发《中标通知书》。对未中标者, 招标人不对未中标原因做出解释, 同时亦不退还投标文件。

七、授予合同

《中标通知书》发出后 5 个工作日内,招标人与中标人签订合同。招标文件、中标人的投标文件以及评标过程中的有关澄清、承诺文件均为合同的组成部分。

第五部分 合同格式

合同编号:

政府采购合同

(公开招标: 服务类)

项目名称: _____

项目编号: _____

甲 方: _____

乙 方: _____

代理机构名称: _____

合同生成日期:

(甲方)所需 (服务名称)经(代理机构名称)以招标文件在国内以公开招标方式进行采购。经评标委员会确定(乙方)为中标人。甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》和其他法律、法规的规定,并按照公正、平等、自愿、诚实信用的原则,同意按照以下条款和条件,签署本合同。

一、本合同由合同文本和下列文件组成

- 1、合同一般条款
- 2、合同特殊条款
- 3、采购服务内容
- 4、合同补充条款或说明

二、服务的名称、内容

(可后附详细服务内容)

三、合同金额

合同总金额: 人民币_____ (大写)
人民币_____ (小写)

四、付款

- 1、付款途径: 服务款由_____。
- 2、付款方式:
- 3、付款时间:

五、时间、地点、验收方式

- 1、工期: 合同生效后于_____以前履行服务。
- 2、服务地点: 甲方指定地点。
- 3、验收方式: _____。

六、合同生效

本合同须经甲乙双方签章后加盖招标代理机构合同审核章方始生效。

本合同一式五份, 甲方二份, 乙方二份, 招标代理机构一份, 具有同等法律效力。

七、违约条款

(1) 合同一方违约, 违约方向对方支付违约金, 违约金额为成交金额的 10%。中标人违约, 直接从履约保证金中扣除; 采购单位违约, 从采购款项中扣除。

(2) 中标人因违约或其他可归责于中标人原因致使用户遭受损失, 中标人除对甲方承担违约责任外, 对用户因此所致全部损失还应予以全额赔偿。

(3) 中标人迟延履行合同、不完全履行合同或提供的服务不符合谈判文件的要求, 除支付违约金外, 仍应实际履行合同或重新提供符合要求的服务。

八、本合同未尽事宜, 各方应本着友好合作精神协商一致, 并另行签订补充协议, 补充协议与合同具有同等法律效力。

九、如本合同履行发生争议或纠纷, 应通过友好协商方式予以解决, 如协商不成, 则由甲方住所地人民法院管辖解决。

甲 方 (公章):

乙 方 (公章):

法定代表人或授权代理人:

法定代表人或授权代理人:

(签字)

(签字)

开户单位:

开户单位:

开户银行:

开户银行:

帐 号:

帐 号:

地 址:

地 址:

邮政编码:

邮政编码:

电 话:

电 话:

签订时间:

签订时间:

此处加盖代理机构合同审核章, 并签署日期 (同时甲方、乙方、代理机构加盖骑缝章)

第六部分 投标书格式

附件一:

投 标 函

致: 招标代理机构名称: _____

经研究, 我们决定参加项目编号为_____的(项目名称)投标活动并提交投标文件。为此, 我方郑重声明以下诸点, 并负法律责任。

1、我方提交的投标文件, 正本一份, 副本____份。

2、如果我们的投标文件被接受, 我们将履行招标文件中规定的每一项要求, 并按我们投标文件中的承诺按期、按质、按量提供服务。

3、我们理解, 最低报价不是中标的唯一条件, 你们有选择中标人的权力。

4、我方愿按《中华人民共和国合同法》履行自己的全部责任。

5、我们同意按招标文件规定交纳投标保证金、中标服务费、律师见证费, 遵守贵机构有关招标的各项规定。

我方若未成为中标人, 贵机构有权不做任何解释。

7、我方的投标文件自开标之日起有效期为____日。

8、与本投标有关的一切正式往来通讯请寄:

地 址: _____ 邮政编码: _____

电 话: _____ 传 真: _____

开户单位: _____ 开户银行: _____

帐 号: _____

投标单位(印章) 法定代表人或授权代理人签字: _____

年 月 日

附件二:

法定代表人身份证明

投标人名称: _____

单位性质: _____

成立时间: _____年____月____日

经营期限: _____

姓名: _____性别: _____年龄: _____职务: _____

系_____ (投标人名称) 的法定代表人。

特此证明。

附: 法定代表人身份证复印件(需同时提供正面及背面)

法定代表人身份证正面复印件贴于此处

法定代表人身份证背面复印件贴于此处

投标人名称: _____ (盖单位公章)

法定代表人: _____ (签字)

_____年____月____日

法定代表人授权书

本授权书声明: 注册于 _____ (国家或地区的名称) 的 _____ (公司名称) 的在下面签字的 _____ (法定代表人姓名、职务) 代表本公司授权在下面签字的 (授权代理人的姓名、职务) 为本公司的合法代理人, 就贵方组织 _____ 的项目 (项目编号: _____), 以本公司名义处理一切与之有关的事务。

附代理人身份证复印件 (正反面)

本授权书于 _____ 年 _____ 月 _____ 日签字生效, 特此声明。

投标人全称 (公章):

法定代表人签字 _____

被授权人签字 _____

附件三:

开标一览表

(须单独密封, 用于公开唱标)

项目编号: _____

项目名称: _____

投标人名称(盖章): _____

法定代表人或授权代表签字: _____

单位: 元/平方米

投标报价	①围墙拆除(原地平整处理): 大写: _____ 小写: _____		
	②围墙拆除(清运): 大写: _____ 小写: _____		
	③房屋拆除(原地平整处理): 大写: _____ 小写: _____		
	④房屋拆除(清运): 大写: _____ 小写: _____		
	⑤钢结构房屋拆除(清运): 大写: _____ 小写: _____		
	⑥钢结构房屋拆除(原地平整处理): 大写: _____ 小写: _____		
	⑦广告牌拆除: 大写: _____ 小写: _____		
	⑧混凝土地面拆除: 大写: _____ 小写: _____		
项目经理		证书及编号	
对招标文件 及合同条款 的认同程度			
授权代表现场 签字确认			
此唱标单内容尽量充实, 但不要加附页, 一式三份, 三份单独密封(与投标文件同时递交)。			

备注: 1、本开标一览表必须单独密封(一式三份), 本项目为交钥匙工程。

年 月 日

附件四: 报价明细表

附表 1

序号	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额 (元)		
				全费用综合 单价	全费用综合 合价	
1	围墙拆除 1. 砌体名称: 围墙拆除 2. 砌体材质、规格: 综合考虑 3. 拆除垃圾处理方式: 原地平整处理 4. 计算方式: 按围墙立方米计算 5. 含: 防尘网覆盖、雾炮等其他除尘设备	m3	1			
2	围墙拆除 1. 砌体名称: 围墙拆除 2. 砌体材质、规格: 综合考虑 3. 拆除垃圾处理方式: 清运 4. 运地点: 垃圾固定倾倒地点, 运距自行考虑 5. 计算方式: 按围墙立方米计算 6. 含: 防尘网覆盖、雾炮等其他除尘设备	m3	1			
3	房屋拆除 1. 构件名称: 房屋拆除 2. 拆除构件的规格尺寸: 按水平投影面积计算 3. 拆除垃圾处理方式: 原地平整处理 4. 含: 防尘网覆盖、雾炮等其他除尘设备	m2	1			
4	房屋拆除 1. 构件名称: 房屋拆除 2. 拆除构件的规格尺寸: 按水平投影面积计算 3. 拆除垃圾处理方式: 清运 4. 运地点: 垃圾固定倾倒地点, 运距自行考虑 5. 含: 防尘网覆盖、雾炮等其他除尘设备	m2	1			
5	钢结构房屋拆除 1. 构件名称: 钢结构房屋拆除 2. 拆除构件的规格尺寸: 按水平投影面积计算 3. 拆除垃圾处理方式: 清运 4. 运地点: 垃圾固定倾倒地点, 运距自行考虑 5. 含: 防尘网覆盖、雾炮等其他除尘设备	m2	1			

6	钢结构房屋拆除 1. 构件名称: 钢结构房屋拆除 2. 拆除构件的规格尺寸: 按水平投影面积计算 3. 拆除垃圾处理方式: 原地平整处理 4. 含: 防尘网覆盖、雾炮等其他除尘设备	m2	1			
7	广告牌拆除 1. 广告牌高度: 5m 内 2. 广告牌种类: 综合考虑 3. 拆除垃圾处理方式: 清运 4. 运地点: 垃圾固定倾倒地点, 运距自行考虑 5. 计算方式: 垂直投影面积计算 6. 含: 防尘网覆盖、雾炮等其他除尘设备	m2	1			
8	混凝土地面拆除 1. 构件名称: 混凝土地面拆除 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸: 综合考虑 3. 拆除垃圾处理方式: 清运 4. 运地点: 垃圾固定倾倒地点, 运距自行考虑 5. 含: 防尘网覆盖、雾炮等其他除尘设备	m2	1			

附表 2

序号	项目名称	项目特征及描述	计量单位	工程量	单价 (元)
1	大型机械设备进出场及安装		台班	1	
2	220 大挖机	1. 机械设备名称: 履带式挖机 2. 机械设备规格型号: 220	台班	1	
3	40-50 小挖机	1. 机械设备名称: 履带式小挖机 2. 机械设备规格型号: 40-50	台班	1	
4	220 大挖机油锤	1. 机械设备名称: 履带式油锤大挖机 2. 机械设备规格型号: 220	台班	1	
5	40-50 小挖机油锤	1. 机械设备名称: 履带式小挖机 2. 机械设备规格型号: 40-50	台班	1	
6	460 加长臂液压剪	1. 机械设备名称: 加长臂液压剪 2. 机械设备规格型号: 460	台班	1	
7	25 吨吊车	1. 机械设备名称: 吊车 2. 机械设备规格型号: 25t	台班	1	

8	80 吨吊车	1. 机械设备名称: 吊车 2. 机械设备规格型号: 80t	台班	1	
9	130 吨吊车	1. 机械设备名称: 吊车 2. 机械设备规格型号: 130t	台班	1	
10	200 吨吊车	1. 机械设备名称: 吊车 2. 机械设备规格型号: 200t	台班	1	
11	300 吨吊车	1. 机械设备名称: 吊车 2. 机械设备规格型号: 300t	台班	1	
12	50 吨吊车	1. 机械设备名称: 吊车 2. 机械设备规格型号: 50t	台班	1	
13	渣土车	1. 名称: 新型环保渣土车 2. 类型: 自卸式汽车	车组	1	
14	平板运输车	1. 名称: 平板运输车 2. 类型: 平板运输车	车组	1	
15	30 吨铲车	1. 机械设备名称: 铲车 2. 机械设备规格型号: 30 吨	台班	1	
16	50 吨铲车	1. 机械设备名称: 铲车 2. 机械设备规格型号: 50 吨	台班	1	
17	柴油发电机组	1. 名称: 柴油发电机 2 型号: 2t	台	1	
18	渣土覆盖	1. 材料品种: 防护网	m2	1	
19	人工拆除砌块墙	1. 砌体名称: 人工拆除砌块墙 2. 砌体材质: 切块 3. 拆除高度: 5 米以下	m3	1	
20	人工拆除砌块墙	1. 砌体名称: 人工拆除砌块墙 2. 砌体材质: 切块 3. 拆除高度: 5 米以上	m3	1	
21	人工拆除混凝土	1. 拆除部位: 混凝土构件 2. 结构形式: 混凝土	m3	1	
22	机械拆除混凝土	1. 拆除部位: 混凝土构件 2. 结构形式: 混凝土	m3	1	
23	钢筋混凝土构件拆除	1. 构件名称: 拆除钢筋混凝土结构	m3	1	
24	广告牌拆除	1. 室外高度: 5 米以上	m2	1	

25	机械拆除砖砌体	1. 结构形式: 机械拆除砖砌体结构	m ³	1	
26	机械拆除砖混结构	1. 结构形式: 砖混结构 (10 米以下单列)	m ³	1	
27	机械拆除砖混结构	1. 结构形式: 砖混结构 (10 米以上单列)	m ³	1	
28	拆除电杆	1. 规格尺寸: 5 米以上	根	1	
29	其他金属构件拆除	1. 构件名称: 拆除其他金属构件	m	1	
30	氧气、乙炔材料费		罐	1	
31	小型机具使用费		台班	1	
32	垃圾清运、装车		m ³	1	
33	零星用工 (普工)		工日	1	
34	零星用工 (技工)		工日	1	

附件五:

拟投入的主要施工机械设备表

(工程项目名称) 工程

共 页 第 页

序号	机械或 设备名称	型号 规格	数量	国别 产地	制造年份	额定功率 (KW)	生产 能力	用于施 工部分	备注

项目管理机构配备情况表

附件七：

项目经理简历表

(工程项目名称) 工程

[illegible]

备注：此表后附身份证、注册证书、职称证复印件。

附件八:

项目管理机构配备情况辅助说明资料

(工程项目名称) 工程

注: 1、辅助说明资料主要包括管理机构的机构设置、职责分工、有关复印证明资料以及投标人认为有必要提供的资料。辅助说明资料格式不做统一规定, 由投标人自行设计。
2、项目管理班子配备情况辅助说明资料另附(与本投标文件一起装订)。

附件九:

商务条款偏离表

项目编号:

投标人名称: (公章) _____ 法定代表人或授权代理人签字: _____

序号	招标文件 条款号	招标文件的商务条款	投标文件的商务条款	说明

年 月 日

附件十:

技术条款偏离表

项目编号:

投标人名称: (公章) _____ 法定代表人或授权代理人签字: _____

序号	招标文件 条款号	招标文件的服务条款	投标文件的服务条款	说明

年 月 日

附件十一:

近三年完成同类业绩一览表

使用单位	项目名称	规模	服务周期	合同价格 (万元)	服务质量

注: 本表可按同样格式扩展

说明: 1、该表仅限国内 2016 年 1 月 1 日以来的同类项目经营业绩。

2、本表后按序号附合同协议书复印件。复印件与原件核验一致有效。

附件十二:

无重大违法记录声明

致山东蓝盾招标代理有限公司:

我公司_____ (公司名称) 现郑重声明, 自 2016 年 1 月 1 日起至今, 我公司无以下重大违法事项:

- 1、因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业的;
- 2、吊销许可证或者执照的;
- 3、较大数额罚款等行政处罚。

如有瞒报、虚报, 我公司自行承担因此产生的所有法律责任。

特此声明!

公司名称 (章):

授权代表签字:

年 月 日

山东蓝盾招标代理有限公司

网址: <http://www.sdlldb.com>

联系方式: 0531-88809762

附件十三:

服务方案

格式自行编写

附件十四:

投标人基本情况表

投标人名称		主要业务	
注册资金		现有职工人数	
行政管理人数		技术人员人数	
营业执照	1.执照编号 2.营业范围 3.发照部门		
单位资质	1.执照编号 2.资质等级 3.发证部门		
单位注册地址		单位联络方式	(电话、传真、邮址)
单位成立时间			

说明: 1、该表填写必须清楚, 准确无误, 真实有效;

2、对本表中任何内容的修改, 必须加盖公章予以确认;

3、该表后附有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证(或三证合一的营业执照)复印件(加盖公章), 相关行业资格资质证明等复印件(加盖公章)。

投标人 (公章):

法定代表人或投标人全权代表: (签字或盖章)

年 月 日

附件十五:

一、中小企业声明函(如有)

本公司郑重声明,根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库〔2011〕181号)的规定,本公司为_____ (请填写:中型、小型、微型)企业。即,本公司同时满足以下条件:

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业〔2011〕300号)规定的划分标准,本公司为_____ (请填写:中型、小型、微型)企业。

2. 本公司参加_____ 单位的_____ 项目采购活动提供本企业制造的货物,由本企业承担工程、提供服务,或者提供其他_____ (请填写:中型、小型、微型)企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

3. 提交本声明函的投标人必须在投标文件中提供相应的证明材料并对材料的真实性负法律责任。证明材料包括:上一年度资产负债表、损益表;从业人员名单、身份证号及工资发放明细表上述证件原件缺一不可。

4. 本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(盖章):

日期:

二、环境标志产品明细表(如有)

投标人名称(公章):

价格单位: 元

序号	产品名称	企业名称	品牌	规格型号	中国环境标志认证证书编号	认证证书有效截止日期	价格		
							单价	数量	小计
1									
2									
3	...								
4	合计								

说明:

1、环境标志产品根据财政部、环境保护部最新公布的环境标志产品政府采购清单确定。
(附有效环保产品政府采购清单所在页复印件,评委按环保产品政府采购清单要求进行核查,未附复印件的不予认可)

2、如所投产品为环保产品,必须按规定格式逐项填写,否则评审时不予加分。

年 月 日

三、节能产品明细表（如有）

投标人名称（公章）：

价格单位：元

序号	产品名称	制造商	品牌	产品型号	节能标志认证证书	节能产品认证证书有效截止日期	价格		
							单价	数量	小计
1									
2									
3									
合计									

说明：1、节能产品根据**财政部、国家发展改革委**最新公布的节能产品政府采购清单确定。（附有效节能产品政府采购清单所在页复印件，评委按节能产品政府采购清单要求进行核查，未附复印件的不予认可。）

2、如所投产品为节能产品（强制采购产品除外），必须按规定格式逐项填写，否则评审时不予加分。

年 月 日

四、政府强制采购节能产品明细表（如有）

投标人名称（公章）：

序号	产品名称	制造商	品牌	产品型号	节能标志认证证书	节能产品认证证书有效截止日期
1						
2						
3						
合计						

说明：1、政府采购强制节能产品根据**财政部、国家发展改革委**最新公布的节能产品政府采购清单确定。

2、如所投产品为政府强制采购节能产品，必须按规定格式逐项填写，否则按无效投标处理。

年 月 日

五、小型、微型企业产品明细表（如有）

投标人名称（公章）：

价格单位：元

序号	产品名称	制造商	品牌	产品型号	价格		
					单价	数量	小计
1							
2							
3							
合计							

说明：如所投货物为小型、微型企业产品，须按本附件规定格式逐项填写并按附件 五 规定提供《中小企业声明函》、《从业人员声明函》、从业人员名单、身份证号及工资发放明细表、上一年度资产负债表、损益表的原件，否则评分时不予认可。所投产品不是小型、微型企业产品，则不需要填写本表。

六、政府采购投标担保函（如有）

编号:

_____（采购人或采购代理机构）:

鉴于_____（以下简称“投标人”）拟参加编号为_____的项目（以下简称“本项目”）投标，根据本项目招标文件，供应商参加投标时应向你方交纳投标保证金，且可以投标担保函的形式交纳投标保证金。应供应商的申请，我方以保证的方式向你方提供如下投标保证金担保：

一、保证责任的情形及保证金额

（一）在投标人出现下列情形之一时，我方承担保证责任：

1. 中标后投标人无正当理由不与采购人或者采购代理机构签订《政府采购合同》；
2. 招标文件规定的投标人应当缴纳保证金的其他情形。

（二）我方承担保证责任的最高金额为人民币_____元（大写_____），即本项目的投标保证金金额。

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方的保证期间为：自本保函生效之日起_____个月止。

三、承担保证责任的程序

1. 你方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间内向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号，并附有证明投标人发生我方应承担保证责任情形的事实材料。

2. 我方在收到索赔通知及相关证明材料后，在_____个工作日内进行审查，符合应承担保证责任情形的，我方应按照你方的要求代投标人向你方支付投标保证金。

四、保证责任的终止

1. 保证期间届满你方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动终止。

2. 我方按照本保函向你贵方履行了保证责任后，自我方向你贵方支付款项（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任终止。

3. 按照法律法规的规定或出现我方保证责任终止的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任亦终止。

五、免责条款

1. 依照法律规定或你方与投标人的另行约定, 全部或者部分免除投标人投标保证金义务时, 我方亦免除相应的保证责任。

2. 因你方原因致使投标人发生本保函第一条第(一)款约定情形的, 我方不承担保证责任。

3. 因不可抗力造成投标人发生本保函第一条约定情形的, 我方不承担保证责任。

4. 你方或其他有权机关对招标文件进行任何澄清或修改, 加重我方保证责任的, 我方对加重部分不承担保证责任, 但该澄清或修改经我方事先书面同意的除外。

六、争议的解决

因本保函发生的纠纷, 由你我双方协商解决, 协商不成的, 通过诉讼程序解决, 诉讼管辖地法院为_____法院。

七、保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人: (公章)

年 月 日

安全承诺书

: (招标人)

为认真贯彻执行“安全第一，预防为主”的安全生产工作方针，确保拆除期间作业安全，我方已认真学习各项有关安全生产的内容，现做出以下承诺：

1、认真贯彻执行国家有关安全法律、法规以及《安全管理规定》、《消防安全条例》、《社会治安综合奖惩条例》、《建筑拆除工程技术规范》、《建筑工程安全生产管理条例》等安全管理制度及其他管理条例。

2、按照国家有关安全法规及国家、行业等有关的安全规范要求，成立安全管理机构，建立安全生产责任制，制定相应的安全施工防范措施，并制定三级应急预案，设置专职安全管理-员，组织对工作人员（特种作业人员持有国家颁发的有效资质证书）进行岗前安全教育和培训，并做好培训记录，承诺培训已达到预期效果。

3、施工期间明确现场安全负责人，实施对施工项目作业全过程的安全监督管理，及时处理过程中存在的事故隐患，做到防范于未然。

4、按国家有关规定，对服务于本工程的所有施工和运输机械进行检修和保险，保证机械施工安全。施工中加强现场管理，避免机械事故发生，消除一切因机械缺陷而导致影响人身健康、安全以及影响环境的因素或现象。

5、根据有关规定和要求，完善安全施工方案，做好安全技术措施的编制及技术交底。安全技术措施需经专业工程师审查，实施过程前对所有施工人员进行交底签字认可。无安全措施和未进行技术交底的，严禁施工。

6、施工过程中，保证按照安全施工方案和各项技术规范进行文明施工，防止电击、坠落、机械伤害、火灾、有毒有害等事故发生。

7、根据项目作业特点及安全需要配备必要的安全防护用品、用具，进入作业现场前，工作人员必须按规定穿戴各种安全防护用品，保证在现场进出口醒目处及施工区域等处设立醒目的警示标志，以保证人员安全。

8、施工现场临时用电必须按照国家标准《施工现场临时用电安全技术规范》的相关规定办理。

9、承诺将根据施工现场作业环境，制定相应的消防安全措施，施工现场设置消防车通道，保证充足的消防水源，配备足够的灭火器材。

10、拆除建筑时，当遇有易燃、可燃物及保温材料时，严禁明火作业。在对易燃易爆设备进行拆装过程中严格遵守《消防安全规定》，施工前做好施工过程的安全防护，没有做好

防护准备严禁施工。

11、对需要爆破拆除的超高建筑物按照规定办理相关手续并经批准后实施。

12、在拆除过程中严格按照施工方案，保证施工人员的安全。

13、保证施工过程中不扰民、不影响其他单位正常秩序，保证安全卫生不造成环境污染。
废料、设备运输过程中不落渣不影响正常交通秩序。

14、积极配合并接受甲方的现场安全检查，对查出的事故安全隐患或下达的《隐患整改通知书》，按要求及时整改到位，否则，接受给予的处罚。对于因隐患整改不力而造成的安全后果由承包方全部自行承担。

15、因施工发生事故以及危及第三方事故，由我方承担所有责任并处理妥当。

16、本协议中涉及的甲方对我方的处罚金从动态支付款中扣除，不足以赔偿的，我方负责补足差额部分。

投标人：（公章）

法定代表人签字：

日期： 年 月 日

扬尘控制承诺书

为严控（项目名称）扬尘污染，改善环境质量，我单位特作出以下承诺：

- 1、建立拆除现场扬尘污染防治责任制，指定专人负责拆除现场扬尘污染防治工作，并针对不同阶段制定具体防治措施，确保拆除场所和周边环境的清洁。
- 2、拆除现场应实行封闭管理，采用硬质围挡。围挡应牢固、稳定、整洁，采取交通疏导和警示措施。
- 3、对拆除现场进出道路地面进行硬化处理，裸露的场地和拆除后集中堆放的水泥、砂石、土方及物料应采取覆盖、固化或绿化等防尘措施。
- 4、在拆除现场出入口处设置车辆冲洗装置，对运输车辆底盘和车轮冲洗干净后，方可驶离拆除现场。土方和建筑垃圾的运输必须采用封闭式运输车辆或采取覆盖措施。
- 5、拆除建筑物或构筑物时，应采取隔离、洒水等降噪、降尘措施，并应及时清理废弃物。
- 6、进行土方作业时，要辅以洒水降尘等措施，遇到风速四级及以上天气或当地气象部门发布空气质量预警时，必须停止土方施工和其他易产生扬尘作业，并在作业处覆盖防尘网。
- 7、拆除现场应设置排水沟及沉淀池，污水应经沉淀处理达到排放标准后，方可排入污染管网。废弃的降水井应及时回填，并应封闭井口，防止污染地下水。
- 8、拆除易产生扬尘的建筑材料时，应采取密闭搬运、存储或采用防尘布苫盖等防尘措施。
- 9、施工现场应设置封闭式建筑垃圾站。建筑物内垃圾应采用容器或搭设专用封闭式垃圾道的方式清运，严禁凌空抛掷。
- 10、当市政道路进行铣刨、切割等作业时，应洒水降尘采取有效防扬尘措施。
- 11、拆除现场设专人负责卫生保洁，每天上午、下午各进行一次洒水降尘。当环境空气质量指数达到中度及以上污染时，拆除现场应增加洒水频次，加强覆盖措施，减少易造成大气污染的拆除作业。
- 12、拆除现场严禁焚烧各类废弃物。
- 13、工程竣工后，拆除现场的临设、围挡、垃圾等必须及时清理完毕，清理时必须采取有效的降尘措施。

投标人：（公章）

法定代表人签字：

日期：年 月 日

第七部分 评分细则

序号	评审因素	评审标准说明
1	投 标 报 价 (16 分)	每项报价满分为 2 分 (共 8 项), 以满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价, 其价格分为满分 2 分, 其他投标人的价格分按照下列公式计算: 投标报价得分 = (评标基准价 / 投标报价) × 2 × 100%。(投标报价得分保留小数点后两位, 第三位小数四舍五入)。
3	项目 管 理 机 构 配 备 (10 分)	项目管理机构配备, 为更好完成服务及保证服务质量, 评委根据投标文件项目管理机构配备情况, 项目部人员配备齐全、各专业技术力量雄厚, 配备合理得 7-10 分, 配备基本合理 1-6 分, 配备不合理不得分, 若此条缺项不得分;
4	技 术 部 分 (65 分)	<p>1. 拆除施工技术方案及技术专项方案措施; 评委根据投标文件情况, 方案内容齐全、结构完整、表述准确、条理清晰且适用于本项目得 8-10 分; 方案内容基本齐全、结构完整, 基本适用于本项目得 4-7 分; 方案内容一般, 针对性不强, 表述一般得 1-3 分, 若此条缺项不得分;</p> <p>2. 工程质量保证措施 (包括拆除施工质量保证措施和材料、设备质量保证措施); 保证措施切实可行得 8-10 分, 保证措施基本可行得 4-7 分, 保证措施一般可行 1-3 分, 若此条缺项不得分;</p> <p>3. 拆除过程中分类拆除施工进度计划及保证措施; 计划及措施切实可行得 8-10 分, 基本可行得 4-7 分, 一般可行 1-3 分, 若此条缺项不得分;</p> <p>4. 拆除安全生产、文明、环境措施计划: 计划完善、切实可行得 8-10 分, 基本可行得 4-7 分, 一般可行 1-3 分, 若此条缺项不得分;</p> <p>5. 建筑渣土清运车辆管理制度: 评委根据投标文件情况在 1-10 之间赋分, 若此条缺项不得分;</p> <p>6. 控制扬尘污染及地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等: 评委根据投标文件情况在 1-5 之间赋分, 若此条缺项不得分;</p> <p>7. 拆除施工机械设备的选用及布置, 评委根据投标文件情况在 1-5 之间赋分, 若此条缺项不得分;</p> <p>8. 成品保护和保护性拆除及工程保修工作的管理措施和承诺; 评委根据投</p>

		标文件情况在 1-5 之间赋分, 若此条缺项不得分;
5	服 务 承 诺 及 优 惠 条 件 (9 分)	中标人需承诺协调做好与招标人、违章建筑业主、群众、维持秩序等各方面之间的协调工作评委根据投标文件情况在 1-5 之间赋分, 若此条缺项不得分; 2. 投标人有实质性优惠条件及合理化建议经评委认可后, 得 0-4 分。
合计		100 分

注: 1、评分标准中, 近三年指 2016 年 1 月 1 日至今。

2、关于业绩计分的认定以合同原件所载信息为准且与投标文件中复印件一致。

3、验证得分由招标人、或招标人委托的公证机构查验投标人相关原件得出, 作为评标得分的依据。如果查验原件时, 投标人没有携带或携带的不是原件时, 不得分。

封面格式

报价一览表 项目编号: 项目名称: 投标人名称(公章): 地址: 电话: 传真:	资质证明文件 项目编号: 项目名称: 投标人名称(公章): 地址: 电话: 传真:
------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------

报价文件 (正本) 项目编号: 项目名称: 投标人名称(公章): 地址: 电话: 传真:	报价文件 (副本) 项目编号: 项目名称: 投标人名称(公章): 地址: 电话: 传真:
-------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------

封口格式:

.....于 2019 年 月 日 : 之前不准启封(公章)

投标文件书脊

<p>标书背面</p>	<p>正本 (副本)</p> <p>项目 名称</p> <p>投 标 单 位 名 称</p>	<p>标书正面</p> <p>(正/副本)</p> <p>项目编号:</p> <p>项目名称:</p> <p>投标人名称(加盖公章):</p> <p>地址:</p> <p>电话:</p> <p>传真:</p>
-------------	----------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------

注: 书脊内容从上到下分别是: 正(副)本、项目名称、投标单位名称。