

山东省济南市章丘区人民法院
办公楼亮化工程

磋商文件

采购方式：竞争性磋商

项目编号：SDGP370181202102000709



采 购 人：济南市章丘区人民法院

采购代理机构：山东蓝盾招标代理有限公司

日 期：二〇二一年十一月

济南市公共资源交易领域

扫黑除恶专项斗争倡议书

开展扫黑除恶专项斗争，是以习近平同志为核心的党中央作出的重大决策部署。为依法严惩我市公共资源交易领域的涉黑涉恶违法犯罪，全面净化公共资源交易环境，市发展改革委、市委政法委、市公安局等 17 部门联合在全市公共资源交易领域深入开展以“依法严惩黑恶势力，坚决维护公平公正的公共资源交易市场秩序”为重点的扫黑除恶专项斗争。现向全市有关部门、各方交易主体发出如下倡议：

一、提高思想认识

扫黑除恶专项斗争事关社会大局稳定和全市长治久安，事关人心向背和基层政权巩固，事关建设伟大工程，实现伟大梦想。各市场交易主体要充分认识扫黑除恶专项斗争的重要性、黑恶势力的危害性、不间断开展“大扫除”的必要性，在这场专项斗争中，坚决同黑恶势力作斗争，坚决维护公开、公平、公正和诚实信用的公共资源交易秩序，共同努力营造风清气正的交易环境。

二、自觉遵纪守法

严格遵守相关法律法规，以实际行动树正气扬清风，依法依规参与公共资源交易活动，坚决杜绝阻碍投标、围标串标、暴力围标、强揽工程等违法违规行为，绝不参与故意抬高或压低价格、弄虚作假等恶性竞争。严格遵守开评标秩序，绝不扰乱开评标现场，绝不干涉评委正常评标，绝不干涉工作人员现场监督、见证。绝不无正当理由打分畸高或畸低，绝不对不同投标人采取不同的评标标准、实施不客观公正评价。严格标后履约，坚决杜绝非法挂靠、转包分包等行为。积极配合监管执法，坚决杜绝暴力抗拒。以合法理性方式反映诉求，绝不扰乱正常工作秩序。

三、主动检举举报

检举揭发涉黑涉恶行为是每个单位、个人的权利和义务，广大人民群众要积极参与。如发现违法违规或涉黑涉恶行为，应向有关部门投诉举报。有关部门将依法依规及时处理有关线索信息，并保护举报人的合法权益，按照《济南市公安局黑恶霸痞违法犯罪举报奖励办法》给予奖励。对恶意举报、诬告陷害他人的，将依法追究法律责任。对举报人进行打击报复的，将依法从严、从重惩处。

附：济南市公共资源交易领域涉黑涉恶线索举报方式

济南市公共资源交易领域涉黑涉恶线索举报方式

单 位	举报电话	网上举报	举报地址	邮编
济南市委政法 委（市扫黑办）	66600123	jnzfw.gov.cn 扫描二维码登 陆 APP 举报	历下区龙鼎大道 1 号济南市扫黑办	250099
济南市纪委监委 委机关	12388	www.jnlz.gov.cn	历下区龙鼎大道 1 号济南市纪委	250099
济南市中级人 民法院	12368		市中区经二路 1 号济南市中级人 民法院	250001
济南市人民检 察院	12309	www.jnjcy.gov.cn	历下区奥体西路 166 号市检察院	250099
济南市公安局	82711110	jinandahei@126.com	市中区七里山路 21 号济南市公安局 扫黑办	250002
济南市司法局	66608183	sfjjygzc@163.com	历下区龙鼎大道 1 号济南市司法局	250099
济南市自然资 源和规划局	66605172		历下区龙鼎大道 1 号济南市自然资 源和规划局	250099
济南市住房和 城乡建设局	68967002	sjwzbtb7002@163.com	市中区站前街 9 号 2 号楼 1002 房 间	250001
济南市城市管 理局	82059962	jncgjzjg@jn.shandong.cn	市中区建设路 16 号东楼 302 室	250021
济南市城乡交 通运输局	62356483	jnjtshb@163.com	历下区解放东路 1 号	250014
济南市城乡水 务局	66602395	jns wajc@163.com	历下区龙鼎大道 1 号济南市城乡水 务局	250099
济南市园林和 林业绿化局	68967565 66605212	sylzbtb@163.com	历下区龙奥大厦 F 区 1416	250099
济南市卫生健 康委员会	66607376	wjwxfb@jn.shandong.cn	历下区龙鼎大道 1 号济南市卫生健 康委员会	250099
济南市人民政府 国有资产监督管 理委员会	66602841	jngzwcqglc@jn.shandong.cn	历下区龙鼎大道 1 号 济南市人民政府国有 资产监督管理委员会	250099



目 录

第一部分	竞争性磋商公告.....	4
第二部分	供应商须知.....	7
第三部分	项目说明.....	25
第四部分	公开报价、磋商、成交.....	27
第五部分	合同格式.....	40
第六部分	附 件.....	43

第一部分 竞争性磋商公告

山东省济南市章丘区人民法院办公楼亮化工程竞争性磋商公告

项目概况:

山东省济南市章丘区人民法院办公楼亮化工程的潜在供应商应在相应公告界面获取磋商文件,并于**2021年11月18日09时00分**(北京时间)前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号: SDGP370181202102000709

项目名称: 山东省济南市章丘区人民法院办公楼亮化工程

采购方式: 竞争性磋商

预算金额: 34.921561 万元;

采购需求: 济南市章丘区人民法院办公楼亮化。

合同履行期限: 合同签订后 30 日历天内完工。

本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求:

1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件;
2. 供应商须具有独立承担民事责任的能力,持有合法营业执照;
3. 供应商应具备建设行政主管部门核发的建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质或建筑机电安装工程专业承包叁级及以上资质或城市及道路照明工程专业承包叁级及以上资质,具有有效的安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力;
4. 项目经理须具备专业贰级或以上注册建造师职业资格(机电或市政或建筑类),且具有安全生产考核合格证 B 证;
5. 根据财政部《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125 号)号文等有关规定,对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商,应当拒绝其参与政府采购活动;
6. 本项目不接受联合体投标;
7. 法律法规对合格投标人的其他要求、规定。

三、获取磋商文件

1. 时间: 2021年11月03日至2021年11月09日, 每天上午09:00-下午16:30
(北京时间, 法定节假日除外)

2. 地点: 济南公共资源交易中心网站 (<http://jnggzy.jinan.gov.cn>) 免费下载。

3. 方式: 凡有意参加本项目的投标人必须在中国山东政府采购网 (<http://www.ccgp-shandong.gov.cn>)、济南公共资源交易中心 (<http://jnggzy.jinan.gov.cn>) 两个网站进行注册。招标文件可在公告下方的附件中免费下载电子版, 招标代理机构不再发售纸质招标文件。由于招标代理机构无法获取下载招标文件的潜在投标人名单, 关于本项目的澄清、修改、补充等信息更正内容均在中国山东政府采购网 (<http://www.ccgp-shandong.gov.cn>)、济南公共资源交易中心 (<http://jnggzy.jinan.gov.cn>) 网站发布, 相关资料自发布之日起即视为通知到潜在投标人。各投标人应随时关注项目信息并及时在以上网站下载电子版招标文件及各类澄清答疑, 否则造成的一切后果由投标人自行承担。

4. 售价: 0元

四、响应文件提交

1. 截止时间: 2021年11月18日9点00分(北京时间)

2. 提交响应文件方式: 通过【济南公共资源投标文件制作工具】上传电子版响应文件。

五、开启

1、时间: 2021年11月18日9点00分(北京时间)

2、地点: 章丘区开先大道789号新政务服务大厅5楼西

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同下的政府采购活动;

2. 除单一来源采购项目外, 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商, 不得再参加该采购项目的其他采购活动。

3. 本项目优先采购本国货物和服务, 必须进行的技术引进和转让须符合国家政策和有利于国内行业的发展。政府采购应当有助于实现国家的经济和社会发展政策



目标, 包括保护 环境, 扶持不发达地区和少数民族地区, 促进中小企业发展等, 具体政府采购政策详见竞争磋商文件。

八、凡对本次采购提出询问, 请按以下方式联系。

1、采购人信息

名称: 济南市章丘区人民法院

地址: 济南市章丘区府前大道 929 号

联系方式: 马主任 15688886182

2、采购代理机构信息

名称: 山东蓝盾招标代理有限公司

地址: 济南市高新区工业南路 59 号中铁财智中心 6 号楼 15 楼

联系方式: 0531-88809762-8023

3、项目联系方式

项目联系人: 赵文文

电话: 18596098630

第二部分 供应商须知

供应商须知前附表

序号	内容	说明与要求
1	项目名称	山东省济南市章丘区人民法院办公楼亮化工程
2	采购方式	竞争性磋商
3	工期	30 日历天（具体以开工令时间为准），供应商可在此基础上自报工期。
4	质保期	质保期 2 年（自竣工经甲方验收合格后开始计算质保期）
5	质量标准	合格
6	工程地点	甲方指定地点
7	供应商资格要求	1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件； 2. 供应商须具有独立承担民事责任的能力，持有合法营业执照； 3. 供应商应具备建设行政主管部门核发的建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质或建筑机电安装工程专业承包叁级及以上资质或城市及道路照明工程专业承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力； 4. 项目经理须具备专业贰级或以上注册建造师职业资格（机电或市政或建筑类），且具有安全生产考核合格证 B 证； 5. 根据财政部《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）号文等有关规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，应当拒绝其参与

		政府采购活动; 6. 本项目不接受联合体投标; 7. 法律法规对合格投标人的其他要求、规定。
8	资格审查方式	资格后审
9	资金来源	财政资金
10	预算	招标控制价金额: 34.921561 万元。
11	报价有效期	公开报价后 90 日历天
12	响应文件编制	供应商使用【济南公共资源投标文件制作工具】编制电子响应文件。
13	验收方式	甲方自行组织验收。
14	付款方式	合同签订后付至合同额的 30%作为预付款, 工程完工并验收合格后付至合同金额的 90%, 剩余 10%为质保金, 一年后一次性无息付清。
15	响应文件签章	各供应商在竞争性磋商文件要求的响应文件格式的附件中标示的“公章”“印章”“签字”处, 分别签单位公章、法人代表印章、法定代表人(负责人)或授权代理人签字。(盖章扫描或电子签章) 供应商在响应文件及相关文件的签订、履行、通知等事项的书面文件中的单位盖章、印章、公章等处均指与当事人名称、全称相一致的标准公章, 不得使用其他形式(如带有“专用章”、“合同章”、“财务章”、“业务章”等字样的印章)。不符合本条规定的报价将被认定为 无效报价 。 自然人响应报价的可用签字代替单位公章。
16	电子签名	可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

		<p>电子签章是电子签名的一种表现形式,利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。</p>
17	响应文件加密、上传	<p>响应报价截止时间前通过【济南公共资源投标文件制作工具】上传时,系统通过供应商当前使用的 CA 数字证书自动加密电子响应文件。电子响应文件上传成功后,系统出具上传凭证,供应商可以下载保存。供应商可模拟测试解密过程,解密必须使用制作响应文件的CA来解密。</p>
18	供应商签到及电子响应文件解密	<p>本项目实行全流程电子化,供应商可不到现场参与开评标,但应保持通讯畅通并提前在电脑上进行测试确保音频、视频功能可正常使用,因通讯不畅造成的一切后果由供应商自行承担。开标注意事项:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 供应商在线签到:在响应报价截止时间前1小时内通过 CA 数字证书进行在线签到,未在线签到的报价无效。 2. 供应商接到解密提示后,应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子响应文件开始解密,未在规定时间内进行解密的报价无效。
19	提出疑问时间及方式	<p>时间:2021年11月10日下午16:00前(北京时间)</p> <p>方式:任何已领取了招标文件的投标人,均可要求对招标文件进行澄清,各投标人应标注好公司名称后,以电子版形式(Word版及加盖公章的扫描件)发送至:山东蓝盾招标代理有限公司,电子邮箱:SDLDZBDL@163.com,并电话通知招标代理单位。</p> <p>联系人:赵文文;联系电话:0531-88809762-8023,18596098630</p>
20	报价截止时间	2021年11月18日09点00分(北京时间)
21	公开报价时间及地点	时间:2021年11月18日上午09时00分(北京时间)
		地点:章丘区开先大道789号新政务服务大厅5楼西。

22	评审办法	综合评分法。
23	踏勘现场	不统一组织, 供应商自行踏勘, 费用自理
24	报价	本项目非一次性报价, 各供应商有第二轮报价机会, 第二轮报价不得超出控制价及第一轮报价, 报价得分以最终报价计算。
25	小型、微型企业有关政策	根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库[2020]46号)的规定; 对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目, 以及预留份额项目中的非预留部分采购包, 采购人、采购代理机构应当对符合本办法规定的小微企业报价给予 6% (工程项目为 3%) 的扣除, 用扣除后的价格参加评审。
26	节能、环保产品有关政策	<p>1. 根据《山东省节能环保产品政府采购评审办法》相关政策, 采用综合评分法评标的项目, 对符合情况的参与次项目的产品应当增加节能、环保评审因素。优惠幅度如下:</p> <p>(1) 节能产品 (强制采购节能产品除外)、环保产品价格评标总分值分别给予 5% 加分。</p> <p>(2) 节能产品 (强制采购节能产品除外)、环保产品技术评标总分值分别给予 5% 加分。</p> <p>2. 如所报产品为节能、环保产品, 须附有国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书复印件并加盖供应商公章, 否则不予认可。</p> <p>属于政府强制采购节能产品的, 必须附有国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书复印件并加盖供应商公章, 否则按无效报价处理。</p> <p>3、供应商需按照磋商文件要求的表格如实填写、列明, 发现供应商不如实填写、列明, 将不予以认定, 采购人及采购代理机构有权向行政监督部门申请将其列入不诚信供应商名单并停止其参与一定期限的政府采购活动。</p>
27	残疾人福利性单位有关政策	根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》财库 (2017) 141 号的规定, 在政府采

		<p>购活动中, 残疾人福利性单位视同小型、微型企业, 享受价格给予 6% 的扣除, 用扣除后的价格参与评审的政府采购政策。向残疾人福利性单位采购的金额, 计入面向中小企业采购的统计数据。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的, 不重复享受政策。</p> <p>注: 享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件:</p> <ul style="list-style-type: none">① 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25% (含 25%), 并且安置的残疾人人数不少于 10 人(含 10 人);② 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上(含一年)的劳动合同或服务协议;③ 为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费;④ 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人, 按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资;⑤ 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务(以下简称产品), 或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物(不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物)。 <p>供应商如属于残疾人福利性单位须提交《残疾人福利性单位声明函》。</p> <p>残疾人是指法定劳动年龄内, 持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证(1 至 8 级)》的自然人, 包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。</p>
<p>本项目控制价: 34.921561 万元, 磋商报价若超出此价格作废标处理。</p> <p>中标人将承担本工程的造价咨询费 2096.00 元整。</p>		

注:

- 1、磋商文件与前附表不一致时以前附表为准;

2、前附表与磋商公告不一致时以磋商公告为准。

3、在各政府采购信息指定发布媒体上分别公告同一政府采购信息的,内容必须保持一致。内容不一致的,以山东省政府采购信息发布媒体上公告的信息为准。

4、在各政府采购信息指定发布媒体上公告同一政府采购信息的时间不一致的,以在山东省政府指定的政府采购信息发布媒体上最早公告信息的时间为公告时间和政府采购当事人对有关事项应当知道的时间。

一、适用范围

本竞争性磋商文件仅适用于本次竞争性磋商公告中所叙述的项目。通过竞争性磋商方式择优选择一家成交供应商。

二、定义

1. “采购人”系指济南市章丘区人民法院。

2. “采购代理机构”系指山东蓝盾招标代理有限公司。

3. “供应商”系指响应磋商并进行报价竞争的单位。

4. “成交供应商”系指由磋商小组评审确定的取得与采购人签订合同资格的供应商。

三、踏勘现场

1. 各供应商应根据自身情况,对本项目的现场及周围环境进行踏勘和审阅,以便供应商获取有关编制报价文件和签署合同所涉及现场的资料,踏勘现场所需费用自理。因供应商不到场踏勘或踏勘不严谨造成的经济损失由乙方自负。

2. 供应商自行踏勘现场所获得的资料将被认为已了解了本项目的现场情况,掌握了编制报价文件的有关条件。采购人向供应商提供的有关现场的资料和数据,是采购人现有的能使供应商利用的资料,对供应商由此而做出的推论、理解和结论概不负责。

3. 供应商及其人员经过采购人的允许,可为踏勘目的进入采购人的现场,但供

应商及其人员不得因此使采购人及其人员承担有关的责任和蒙受损失。供应商并应对由此踏勘现场而造成的死亡、人身伤害、财产损失、损害以及任何其它损失、损害等引起的费用和开支承担责任。

四、竞争性磋商文件说明

（一）竞争性磋商文件的组成

第一章 竞争性磋商公告

第二章 供应商须知

第三章 项目说明

第四章 公开报价、磋商、成交

第五章 合同格式

第六章 附件

（二）竞争性磋商文件的修改

1. 在响应截止时间3个工作日以前，无论出于何种原因，采购人或采购代理机构可主动或在解答供应商提出的疑问时对磋商文件进行修改。

2. 修改后的内容是磋商文件的组成部分，采购人、采购代理机构将会通过“中国山东政府采购网”、“济南市公共资源交易网”，以公告形式一并告知所有报名参加响应的潜在供应商，并对潜在供应商具有约束力。

3. 澄清或者修改的内容可能影响电子响应文件编制的，采购人或采购代理机构将在响应截止时间3个工作日前，通过原网站发布公告的形式通知所有获取磋商文件的潜在供应商（磋商文件变更的，供应商必须从电子交易平台重新下载磋商文件，并在新下载文件的基础上编制电子响应文件）；不足3个工作日的，采购人或采购代理机构将顺延提交电子响应文件的截止时间。

（三）竞争性磋商文件的澄清：供应商对竞争性磋商文件如有疑问可要

求澄清,应以书面形式向采购代理机构提出澄清要求,须将澄清内容按照前附表要求,将电子版发送至sdlzb@163.com,并电话通知竞争性磋商公告所列的联系人。采购代理机构对磋商文件作出的澄清、修改在《中国山东政府采购网》和《济南公共资源交易中心网》进行发布,请供应商及时关注并获取相关资料。因登记有误、线路故障或其它任何意外情形,导致供应商未及时获取的,采购代理机构不因此承担任何责任,且有关的采购活动继续有效地进行。当磋商文件的澄清、修改及进行其他答复等就同一内容的表述不一致时,以最后发布的内容为准。

五、报价文件的编写

供应商应仔细阅读竞争性磋商文件的所有内容,按竞争性磋商文件的要求提供报价文件,并保证所提供的全部资料的真实性、准确性及完整性,以使其报价对竞争性磋商文件做出实质性响应。否则,其报价有可能被拒绝或被视为无效。

(一) 报价文件的组成 供应商应按竞争性磋商文件的要求编写报价文件,提交证明其有资格进行报价和有履行能力的文件。

1. 报价语言及计量单位

(1) 供应商和采购代理机构就竞争性磋商交换的文件和来往信函使用中文。

(2) 除竞争性磋商文件的技术规格中另有规定外,报价文件中所使用单位应使用中华人民共和国法定计量单位。

2. 报价文件组成

报价文件内容包括:报价函部分、资格审查部分、技术文件及商务文件。

(1) 报价函部分

1) 报价函(见附件);

- 2) 报价一览表 (见附件) ;
- 3) 环境标志产品明细表 (如有) ;
- 4) 节能产品明细表 (如有) ;
- 5) 政府强制采购节能产品明细表 (如有) ;
- 6) 小型、微型企业产品明细表 (如有) 。

(2) 资格审查部分 (资格后审文件)

- 1) 有效的三证合一的营业执照副本 (复印件加盖公章) ;
- 2) 法人授权委托书及受委托人身份证复印件加盖公章 (如法定代表人参加公开招标会议, 附法定代表人身份证复印件) ;
- 3) 参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明;
- 4) 供应商2021年1月至今任意2个月依法纳税的完税凭证, 无纳税记录的, 应由供应商提供《依法纳税或依法免税证明》 (格式自拟复印件加盖公章) ;
- 5) 供应商2021年1月至今任意2个月的社保证明材料复印件加盖公章, 如依法不需要缴纳社会保障资金的, 应提供相应文件证明其依法不需要缴纳社会保障资金;
- 6) 2020年财务状况报告复印件或2021年基本开户银行出具的资信证明材料复印件加盖公章;
- 7) 投标人认为需要提交的其它文件。

注: (A) 成立时间较短的单位, 可以提供从成立至今所需要的资料。

(B) 若法定代表人 (负责人) 参加响应报价的需提供法定代表人 (负责人) 身份证明; 若授权代理人参加投标的需提供法定代表人 (负责人) 授

权委托书。

(C) 已办理“三证合一”的只需要提供营业执照副本; 投标人: (a) 是企业(包括合伙企业)的, 应提供其在工商部门注册的有效“企业法人营业执照”或“营业执照”扫描件; (b) 是事业单位的, 应提供其有效的“事业单位法人证书”扫描件; (c) 是非企业专业服务机构的, 应提供其有效的执业许可证扫描件; (d) 是个体工商户的, 应提供其有效的“个体工商户营业执照”扫描件; (e) 是自然人的, 应提供其有效的自然人身份证明。

(D) 供应商须对提交的资格证明真实性、有效性、完整性负责, 并保证无不诚信记录。为方便资格审查以上审查材料应原件彩色扫描上传, 字迹、印章必须完整、清晰可辨, 若供应商因自身原因造成扫描件模糊不清导致审查不合格, 由供应商自行承担。

(E) 其他组织和自然人也需要提供缴纳税收的凭据和缴纳社会保险的凭据; 依法免税或不需要缴纳社会保障资金的申请人, 应提供相应文件证明材料证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

(3) 技术文件

1) 施工组织设计

施工方案

工程质量保证措施

施工总进度计划及保证措施

施工安全保证措施

文明施工保证措施

环保加固措施

施工现场布置

成品保护和工程保修工作

降低工程造价的主要措施

紧急情况处理措施

2) 项目管理机构配备情况

①项目管理机构配备情况表;

②项目经理简历表, 承建类似工程情况介绍;

③主要项目管理人员简历表;

④其他辅助说明资料、施工力量部署。

3) 技术规格偏离表

4) 供应商认为需要提供的其他表格及资料。

(4) 商务文件

1) 工程量清单报价表;

2) 关于质量、工期、服务等方面的承诺及合理化建议

3) 商务条款偏离表;

4) 供应商认为需要提供的其他表格及资料。

(二) 报价文件的编写方式

1. 供应商对多个分包(本项目若有分包)进行报价的, 应以分包为单位编制响应文件, 每一包响应文件均需满足本磋商文件对响应文件的签署、盖章要求。

2. 响应文件编制: 见供应商须知前附表。

3. 响应文件签章: 见供应商须知前附表。

4. 供应商应按磋商文件的要求及格式编写其响应文件, 并按规定的统一格式逐项填写, 不准有空项; 无相应内容可填的项应填写“无”、“没有相应指标”等明确的回答文字。附件中无格式文档的, 供应商可自定文档格式以制作本磋商

文件要求提交的内容。响应文件未按上述要求编制或留有空项,可能导致其报价被认定为无效报价,该风险由供应商承担。

5. 因响应文件字迹潦草、模糊、表达不清或编制混乱导致响应文件被误读或查找不到所引起的不利后果由供应商自行承担。

(三) 报价文件的签署

各供应商在磋商文件要求的响应文件格式的附件中标示的“公章”“印章”“签字”处,分别签单位公章、法人代表印章、法定代表人(负责人)或授权代理人签字。(盖章扫描或电子签章)

供应商在响应文件及相关文件的签订、履行、通知等事项的书面文件中的单位盖章、印章、公章等处均指与当事人名称、全称相一致的标准公章,不得使用其他形式(如带有“专用章”、“财务章”、“业务章”等字样的印章)。自然人报价的可用签字代替单位公章。

如供应商对响应文件进行了修改,则须由供应商的法定代表人或授权代理人在修改的每一页上签字或加盖公章。任何行间插字、涂改和增删,必须由供应商的法定代表人或授权代理人签字或加盖公章后才有效,否则不予认可。

(四) 语言及计量单位

1. 供应商和采购代理机构就本项目交换的文件和来往信函,使用中文。
2. 除竞争性磋商文件另有规定外,报价文件中所使用的计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位。

(五) 报价文件的递交

1. 本项目采用电子响应报价,须使用用于证明供应商身份的单位电子签名的实名认证证书(CA证书)和用于供应商编制电子投标文件的制作软件。

2. 申请办理实名认证证书（CA证书）的方式详见济南公共资源交易中心网（<http://jnggzy.jinan.gov.cn>）。

3. 电子投标基本流程：登录济南公共资源交易中心网（<http://jnggzy.jinan.gov.cn>），下载电子投标操作手册及投标文件制作软件，按照操作手册安装投标文件制作软件，使用实名认证证书打开投标文件制作软件，按提示和操作手册导入电子磋商文件，编制电子响应文件，使用实名认证证书对电子响应文件进行签章、加密，生成的电子响应文件，于报价截止时间前自行上传至济南公共资源交易中心电子交易系统。

4. 如果在报价截止时间前需要对已经成功生成并上传系统的电子响应文件进行修改、补充的，应当先行撤回原文件，使用投标文件制作软件重新制作并生成完整的电子响应文件，重新上传系统。**报价截止时间前未完成上传的，视为撤回响应文件。报价截止时间前未完成上传的，将被济南公共资源交易中心电子交易系统拒收。**

5. 报价截止时间后，供应商使用实名认证证书对响应文件进行远程解密或在开标地点自行携带设备进行解密，解密时长一般为 60 分钟。若供应商实名认证证书即将到期或已过期，请确保在开标时实名认证证书在有效期内，供应商实名认证证书在续期后务必在开标前重新制作和上传电子响应文件，否则将造成电子响应文件无法进行解密。

6. 因供应商以下原因，报价将被拒绝：

- （1）报价截止时间前，供应商未成功上传响应文件的；
- （2）对已生成的电子响应文件进行破解、修改、压缩等不当操作，或自备的解密电脑环境配置不当等原因导致无法解密的；
- （3）开标时，实名认证证书过期失效、密码丢失，或者供应商实名认证证书

在续期 后未在开标前重新制作和上传电子响应文件, 导致无法解密的。

(4) 报价截止时间后, 供应商在规定时长内未能成功解密的。

7. 未进入评审环节的响应文件将退回供应商, 济南公共资源交易中心电子交易系统不再留存。除供应商须知前附表另有规定外, 不论报价过程和结果如何, 已成功接收的响应 文件均不退还。

(六) 报价要求

1. 本次报价为非一次性报价, 报价币种为人民币。供应商再次报价对总价进行调整时, 单价按相应比例浮动, 单价浮动后所采用产品的品牌、质量等级不得变更。否则采购人有权取消成交人的成交资格, 因此所造成的损失由成交人承担。

2. 本工程为全费用综合单价报价; 交钥匙工程, 总价包死。

3. 供应商要按有关规定, 依据采购单位提供的有关资料并充分考虑各项有利因素和风险因素, 结合企业实际和市场情况提出报价。除采购单位提出的工程设计变更造成工程内容有变化可相应调整合同单价外, 其他任何原因, 均不予调整。单纯的工程量变化不作为调整单价的理由。

4. 本工程施工不允许分包。

5. 技术规范、施工规范、国家及地方主管部门要求的施工单位应承担的费用应包括在报价中。

6. 在施工过程中, 如因成交供应商违反有关部门的规定而造成的处罚, 费用由成交供应商自行承担。

7. 供应商无论成交与否, 其参与报价所耗各项费用均由供应商自行承担。

六、合格的供应商符合以下条件的供应商, 为合格的供应商:

详见前附表

七、报价有效期

1. 从报价截止之日, 报价有效期为90天(日历日)。

2. 特殊情况下, 在磋商有效期满之前, 采购代理机构可以以书面形式要求供应商同意延长磋商有效期。供应商可以书面形式拒绝或接受上述要求。同意延长磋商有效期的供应商不得修改报价文件的实质性内容。

八、磋商费用

1. 无论报价过程中的方法和结果如何, 供应商自行承担所有与参加报价有关的费用。

2. 成交服务费: 成交供应商在签订合同前须向招标代理机构缴纳成交服务费, 根据国家发改委299号文(发改价格〔2015〕299号), 执行市场调节价。

3. 中标人在签订合同前按中标金额的1%向公证处交纳公证费。(不足500元按500元收取)。

九、无效报价

(1) 如出现下列情形之一的, 视为对磋商文件没有做出实质性响应, 按照无效报价处理:

- A、不具备磋商文件中规定资格要求的;
- B、资格证明文件不齐全或无效的;
- C、响应文件未按竞争性磋商文件的规定签署、编制、盖章的;
- D、不符合法律法规和磋商文件中规定的其他实质性要求的;
- E、服务期限不符合磋商文件要求的;
- F、供应商的报价超出政府采购预算的(含第一次报价)或超过上一次报价的;
- G、未实质性响应磋商文件要求的;
- H、信用查询中出现不良记录的;

I、不符合法律、法规规定的其他情形;

(2) 另外, 合格的报价供应商不得存在下列情形之一:

A、被责令停业的;

B、被暂停或取消报价资格的;

C、财产被接管或冻结的;

D、在最近三年内有骗取成交或严重违约或重大质量问题的;

E、与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的;

F、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的。

合格的供应商将具有参加投标报价的资格。

(3) 有下列情形之一的, 视为供应商串通报价, 其报价无效:

A、不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制;

B、不同供应商委托同一单位或者个人办理报价事宜;

C、不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人;

D、不同供应商的响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异;

E、不同供应商的响应文件相互混装;

F、响应文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的情形;

十、解释权

1. 本次磋商的最终解释权为采购代理机构, 当对一个问题有多种解释时以采购代理机构的书面解释为准。

2. 竞争性磋商文件未做明示, 而又有相关法律、法规规定的, 采购代理机构对此所做解释以相关的法律、法规的规定为依据。

十一、质疑

1. 质疑投诉

供应商可以委托代理人进行质疑和投诉。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的,应当由本人签字;供应商为法人或者其他组织的,应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章,并加盖公章。

代理人提出质疑和投诉,应当提交供应商签署的授权委托书。

以联合体形式参加政府采购活动的,其投诉应当由组成联合体的所有供应商共同提出。

供应商认为采购文件、采购过程、中标或者中标结果使自己的权益受到损害的,可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内,以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。供应商(投标单位)应当在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。质疑供应商对采购代理机构的答复不满意,或采购代理机构未在规定的时间内作出答复的,可以在答复期满后15个工作日内投诉。

质疑的提出和答复、投诉的提起和处理应严格按照中华人民共和国财政部令【第94号】《政府采购质疑和投诉办法》的规定。

质疑函收件人: 赵文文

联系电话: 0531-88809762-8023

通讯地址: 济南市高新区工业南路59号中铁财智中心6号楼15楼

十二、保密和披露

1. 供应商自领取竞争性磋商文件之日起,须承担本采购项目下保密义务,不得将本次采购获得的信息向其他人外传。

2. 采购代理机构有权将供应商提供的所有资料向其他政府部门或有关的非政府机构负责评标的人员或与评标有关的人员披露。



3. 在下列情形下:当发布成交公告和其它公告时,当国家机关调查、审查、审计时,以及其他符合法律规定的情形下,无须事先征求供应商或成交供应商同意而可以披露关于采购过程、合同文本、签署情况的资料、供应商或成交供应商的名称及地址、采购内容的有关信息以及补充条款等。对任何已经公布过的内容或与之内容相同的资料无须再承担保密责任。

第三部分 项目说明

一、项目名称

本项目为山东省济南市章丘区人民法院办公楼亮化工程。

二、项目概况

本项目为山东省济南市章丘区人民法院办公楼亮化工程，不划分标段，控制价34.921561万元。

采购范围：本工程包含洗墙灯、投光灯、配电箱、电缆、桥架及控制电源安装工程。本项目为交钥匙项目。

三、计划工期

合同签订之日起30日历天内完工，具体开工日期以开工令为准。

四、质量要求

合格。

质保期：2年。自项目竣工验收合格之日起计算。

注：本工程为全费用综合单价报价；交钥匙工程，总价包死。

五、供应商在分项报价时应注意包括以下内容：

(1) 工程量清单项目特征中未体现的，按照图纸、招标文件及相关技术规范的要求施工中又必须发生的工程内容所需的费用要考虑在综合单价中；

(2) 在报价中要考虑因风险因素而增加的费用，结合企业的施工水平、施工管理成本和设备的配置、市场材料价格的调整以及风险预测等综合因素自主确定综合单价；

(3) 编制综合单价时应充分考虑好施工过程中影响造价的所有风险因素，若有遗漏视为让利；

(4) 投标人应充分对现场踏勘以充分了解工地位置、地质情况、地下水位情况、场地、道路、储存空间、装卸限制、安全防护及任何其它足以影响报价的情况;承包人在投标报价中应对施工现场场地、交通、临时设施的布置、周边环境、施工期间气候等因素作了充分考察,施工中不得由于以上等原因提出索赔,若有此类因素应包含在投标报价中综合考虑;承包人已对现场供水供电作了充分考察,施工过程中因承包人原因造成的停水、停电,其责任由承包人承担;

(5) 工程所使用材料应满足设计和规范要求;

(6) 垃圾清理和外运费用(外运出厂区垃圾处理站)由投标单位综合考虑在报价中,不再单独列项,要求现场垃圾随时外运出至垃圾弃置场;竣工清理费用综合考虑在报价中,不再单独列项。

五、工程量清单

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省济南市章丘区 标段: 山东省济南市章丘区

第 1 页 共 1 页

人民法院办公楼亮化工程

人民法院办公楼亮化工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计 量 单 位	工程 数量	金额 (元)		
					综合 单价	合价	其中: 暂估价
1	030412005001	洗墙灯 1. 名称:洗墙灯 2. 型号:36W 3. 安装形式:根据现场勘察综合考虑	m	310			
2	030412005002	洗墙灯 1. 名称:洗墙灯 2. 型号:18W 3. 安装形式:根据现场勘察综合考虑	m	20			
3	030412002001	投光灯 1. 名称:投光灯 2. 型号:200W 3. 安装形式:根据现场勘察综合考虑	套	16			
4	030412002002	投光灯 1. 名称:投光灯 2. 型号:50W 3. 安装形式:根据现场勘察综	套	36			



		合考虑					
5	030404017001	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:室外防水型 3. 规格:根据系统控制设计自行考虑 4. 端子板外部接线材质、规格:无端子外部接线 5. 安装方式:悬挂式安装	台	2			
6	030404034001	照明开关 1. 名称:照明开关 2. 材质:室外防水型 3. 规格:250V-16A 4. 安装方式:根据现场综合考虑 5. 其它:接线盒型式综合考虑	个	36			
7	030404036001	其他电器 1. 名称:电源控制箱 2. 规格:根据控制回路自行考虑, 满足规范要求 3. 安装方式:根据现场综合考虑 4. 其它:包含端子头的安装	台	36			
8	030408001001	电力电缆 1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV-4*35+1*16 3. 敷设方式、部位:桥架、穿管综合考虑	m	40			



9	030408001002	<p>电力电缆</p> <p>1. 名称: 电力电缆</p> <p>2. 型号: YJV-5*4</p> <p>3. 敷设方式、部位: 桥架、穿管综合考虑</p>	m	800			
10	030411003001	<p>桥架</p> <p>1. 名称: 槽型桥架</p> <p>2. 规格: 100*100</p> <p>3. 材质: 镀锌钢板</p> <p>4. 接地方式: 符合规范要求</p>	m	450			
合 计							

措施项目清单与计价表(一)

工程名称: 山东省济南市章丘 标段: 山东省济南市章丘区区人民法院办公楼亮化工程 民法院办公楼亮化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	备注
1	031302002001	夜间施工费	省人工费	2.5		
2	031302004001	二次搬运费	省人工费	2.1		
3	031302005001	冬雨季施工增加费	省人工费	2.8		
4	031302006001	已完工程及设备保护费	省人工费	1.2		
合 计						

措施项目清单与计价表(二)

工程名称: 山东省济南市章丘区 标段: 山东省济南市章丘区
 人民法院办公楼亮化工程 人民法院办公楼亮化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计 量 单 位	工程 数量	金额(元)		
					综合单 价	合价	其中: 暂 估价
1	031301017001	脚手架搭拆	项	1			
本页小计							
合 计							

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东省济南市章丘 标段: 山东省济南市章丘区人
 区人民法院办公楼亮化工程 民法院办公楼亮化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费	分部分项工程费+措施项目 费+其他项目费-不取规费_ 合计	2.34	
1.1.2	环境保护费	分部分项工程费+措施项目 费+其他项目费-不取规费_ 合计	0.29	
1.1.3	文明施工费	分部分项工程费+措施项目 费+其他项目费-不取规费_ 合计	0.59	

1.1.4	临时设施费	分部分项工程费+措施项目 费+其他项目费-不取规费_ 合计	1.76	
1.2	社会保险费	分部分项工程费+措施项目 费+其他项目费-不取规费_ 合计	1.52	
1.3	住房公积金	分部分项工程费+措施项目 费+其他项目费-不取规费_ 合计	0.21	
1.4	环境保护税	分部分项工程费+措施项目 费+其他项目费-不取规费_ 合计	0.27	
1.5	建设项目工伤保 险	分部分项工程费+措施项目 费+其他项目费-不取规费_ 合计	0.105	
1.6	优质优价费	分部分项工程费+措施项目 费+其他项目费-不取规费_ 合计	0	
2	税金	分部分项工程费+措施项目 费+其他项目费+规费+设备 费-不取税金_合计-甲供材 料费-甲供主材费-甲供设 备费	9	
合 计				

第四部分 公开报价、磋商、成交

一、报价文件的递交及公开报价仪式

1. 报价文件递交地点:

报价文件递交时间: 详见前附表

报价文件递交地点: 详见前附表

2. 公开报价时间: 详见前附表

3. 采购代理机构组织报价文件的递交。

5. 唱价: 供应商解密, 工作人员宣读报价, 唱价员宣读供应商名称、报价等主要内容。

二、磋商小组

采购人将根据本项目的特点组建磋商小组, 其成员由采购人代表及技术、经济等方面的专家3人以上的单数组成, 其中技术类、经济类等方面的专家不得少于磋商小组成员总数的三分之二, 磋商小组对报价文件进行审查、澄清、评标, 直接确定成交供应商。

三、评审程序、评审原则和评审办法

(一) 评审程序

1. 采购人将根据本项目的特点组建磋商小组, 其成员由采购人代表及技术、经济等方面的专家3人以上的单数组成, 其中技术类、经济类等方面的专家不得少于磋商小组成员总数的三分之二, 磋商小组对报价文件进行审查、澄清、评标, 直接确定成交供应商。

2. 选举磋商小组组长, 由磋商小组组长组织评审。

3. 评审准备工作。

4. 对供应商进行资格后审、符合性鉴定, 审查合格者方可进入下一步评审。

5. 技术部分评审, 参照执行评分细则。
6. 商务部分评审, 参照执行评分细则。
7. 整理评审结果, 编制评审报告并由磋商小组全体成员签字确认后, 向采购人递交评审报告。
8. 磋商小组解散, 评审结束。

(二) 评审原则“公平、公正、择优、效益”为本次评审的基本原则, 磋商小组按照这一原则的要求, 公正、平等地对待各供应商。同时, 在评审过程中恪守以下原则:

1. 客观性原则: 磋商小组将严格按照磋商文件的要求, 对供应商的报价文件进行认真评审; 磋商小组对报价文件的评审仅依据报价文件本身, 而不依据报价文件以外的任何因素。

2. 统一性原则: 磋商小组将按照统一的评审原则和评审方法, 用同一标准进行评审。

3. 独立性原则: 评审工作在磋商小组内部独立进行, 不受外界任何因素的干扰和影响。评委对出具的评审意见承担个人责任。

4. 保密性原则: 采购代理机构应当采取必要的措施, 保证评审在严格保密的情况下进行。

5. 综合性原则: 磋商小组将综合分析、评审供应商的各项指标, 而不以单项指标的优劣评定出成交候选人或成交供应商。

(三) 评审办法

本次评审采用百分制综合评分法, 磋商小组成员综合评定各供应商提交的报价文件独立打分后, 取同一供应商的所有评委的算数平均值得到该供应商的最终得分(小数点后保留2位有效数字)。以评审总得分最高的供应商作为成交供应商。得分

相同者, 报价低的, 名次在前; 得分、报价均相同的, 由磋商小组视技术参数优劣确定名次。(后附评分细则)

1、初步评审(资格后审及符合性鉴定)

(1) 磋商小组将确定每一供应商是否对竞争性磋商文件的要求做出了实质性的响应, 而没有重大偏离。实质性响应的报价是指报价符合磋商文件的所有条款、条件和规定且没有重大偏离或保留。

(2) 磋商小组允许供应商修改报价文件中不构成重大偏离的、微小的、非正规、不一致或不规则的地方。但是修改的内容不能改变报价文件的实质性内容, 供应商修改的内容以书面文件为准。

(3) 磋商小组将拒绝被确定为非实质性响应的报价文件, 供应商不能通过修正或撤销报价文件中的不符之处而使其报价成为实质性响应的报价。

(4) 磋商小组对各供应商的报价进行评审。磋商小组发现供应商的报价均超过采购预算的, 磋商小组有权否决所有报价; 磋商小组发现供应商的报价明显低于其他报价, 使其报价可能低于其个别成本的, 应当要求该供应商作出书面说明并提供相关证明材料, 供应商不能合理说明或者不能提供相关证明材料, 由磋商小组认定该供应商以低于成本报价竞标, 其报价作为无效报价处理。

(5) 磋商小组通过上述评审, 确定入围供应商名单, 只有成为入围供应商, 才能进入综合评分阶段。

2. 综合评分

(1) 为有助于对报价文件进行审查、评估和比较, 磋商小组有权向供应商询问。供应商有义务以书面形式对其报价文件中含义不明确的内容进行澄清和说明, 但澄清和说明的内容不得超出报价文件的范围或改变报价文件的实质性内容。供应商澄清和说明的内容构成报价文件的组成部分。

(2) 磋商小组依据评审方法及评审细则,对报价文件进行评审和比较,向采购人提出书面评审报告,并按得分高低排列顺序,确定排名第一的成交候选人为成交供应商。

排名第一的成交候选人放弃成交、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响成交结果的违法行为等情形,不符合成交条件的,采购人可以按照磋商小组提出的成交候选人名单排序依次确定其他成交候选人为成交供应商,也可以重新招标。

三、评分标准

评分因素		评分内容
价格部分 (20分)	报价 (15分)	评标基准分: 15分 满足采购文件要求且投标价格最低的报价为评标基准价, 其价格分为满分。其它报价得分= (评标基准价 ÷ 投标报价) × 15 (保留2位小数) 超出本项目预算金额的投标报价为无效报价。
	组价合理性 (5分)	报价表格齐全规范得5分, 计价表格不齐全不规范每发现一处扣0.5分, 扣完为止。
技术部分 (70分)	施工方案 10分	1) 针对本项目施工方案是否完整、齐全, 在工作方案切实可行性, 科学合理性, 组织、计划管理的完善性, 服务目标以及管理措施的详细性等方面, 进行综合评价, 本项最高得10分, 每存在一项相对弱势扣1分, 扣完为止;
	工程质量保证措施 5分	2) 对工程质量保证措施进行综合评审, 质量保证措施完整可行能保质完成任务得5分, 每有一处不完善或不合理或弱势项的在满分基础上减1分, 分值减完为止, 若此项缺项不得分。
	施工总进度计划及 保证措施 5分	3) 对施工总进度计划及保证措施进行综合评审, 施工进度安排科学合理, 保障进度措施考虑充分, 各工种衔接科学合理得5分, 每有一处不完善或不合理或弱势项的在满分基础上减1分, 分值减完为止, 若此项缺项不得分。
	施工安全保证措施 5分	4) 对施工安全措施进行综合评审, 安全措施考虑充分, 内容有效可行得5分, 每有一处不完善或不合理或弱势项的在满分基础上减1分, 分值减完为止, 若此项缺项不得分。

文明施工保证措施 5分	5) 对文明施工措施进行综合评审, 文明施工措施考虑充分, 内容有效可行得 5 分, 每有一处不完善或不合理或弱势项的在满分基础上减 1 分, 分值减完为止, 若此项缺项不得分。
环保加固措施 5 分	7) 对减少噪音、降低环境污染及其他保护加固措施等进行综合评审, 措施考虑充分, 内容有效可行得 5 分, 每有一处不完善或不合理或弱势项的在满分基础上减 1 分, 分值减完为止, 若此项缺项不得分。
施工现场布置 6 分	8) 对施工现场布置 (说明临时设施、供电、供水、施工材料等设施的情况和布置) 进行综合评审, 现场情况考虑充分全面, 布置合理, 有针对性 6 分, 每有一处不完善或不合理或弱势项的在满分基础上减 1 分, 分值减完为止, 若此项缺项不得分。
成品保护和工程保修工作 7 分	9) 成品保护和工程保修工作的管理措施和承诺等进行综合评审, 措施表述完善、切实可行的得 7 分, 每有一处不完善或不合理或弱势项的在满分基础上减 1 分, 分值减完为止, 若此项缺项不得分。
降低工程造价的主要措施 7 分	10) 降低工程造价的主要措施, 内容完整, 本项最高得 7 分, 每存在一项相对弱势扣 1 分, 扣完为止;
紧急情况的处理措施 7 分	11) 任何可能的紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险 (包括工程施工过程中可能遇到的各种风险) 的措施进行综合评审, 紧急情况的处理及时, 预案以及抵抗风险措施完整、具体得 7 分, 每有一处不完善或不合理或弱势项的在满分基础上减 1 分, 分值减完为止, 若此项缺项不得分。
项目管理机构 8 分	项目管理机构人员组成合理、人员简历完整、拟参加主要管理人员分工内容完整, 施工力量配备满足本工程要求并具有类似工程经

		验, 并附合同复印件, 满分得 8 分, 每存在一项相对弱势扣 1 分, 扣完为止;
商务部分 (10 分)	合理化建议 4 分	磋商小组根据供应商报价文件中提供的合理化建议, 每有一条经专家一致认可的相关合理化建议加 1 分, 最多加 4 分; 若此条缺项不得分。
	同类项目业绩 6 分	2019 年 1 月 1 日至今投标人同类项目业绩(标书中提供合同原件扫描件), 每提供一份得 2 分; 最多得 6 分。(合同验证时间以合同签订时间为准)
	合计	100 分

备注:

1. 得分相同者, 报价低的, 名次在前; 得分、报价均相同的, 由磋商小组视服务方案优劣确定名次。

2. 各项统计、评分结果均按四舍五入方法精确到小数点后两位。

四、评审纪律

1. 评审是磋商工作的重要环节, 评审工作在磋商小组内独立进行。磋商小组将按照评审原则的要求, 公正、平等地对待所有供应商。

2. 所有磋商小组成员应忠于职守、廉洁自律、秉公办事、不徇私情。

3. 报价文件的审查、澄清、评价和比较以及授予合同的过程中, 供应商对采购人、采购代理机构以及磋商小组其他成员施加影响的任何行为, 都将导致被取消中标资格。

4. 为保证评审的公正性, 在评审过程中, 磋商小组成员不得与任何供应商或与评审结果有利害关系的人员进行私下接触。在评审工作结束后, 凡与评审情况有接

触的任何人,不得将评审情况对外扩散。

5. 评审过程中,当发表结论性意见时,先听取专家评委意见,采购人代表随后发表意见。

6. 磋商小组成员应当客观、公正地履行职责,遵守职业道德,对所提出的评审意见承担个人责任。

7. 在评审期间,供应商不得向磋商小组成员询问评审情况,不得进行旨在影响评审结果的任何活动。供应商有企图影响评审结果的任何活动,可能导致评审失败。如有违法行为,将依法追究其法律责任。

五、成交磋商小组依据评审方法及评审细则

对报价文件进行评审和比较,向采购人提出书面评审报告,并按得分高低排列顺序,确定排名第一的成交候选人为成交供应商。排名第一的成交候选人放弃成交、因不可抗力不能履行合同,或者被查实存在影响成交结果的违法行为等情形,不符合成交条件的,采购人可以按照磋商小组提出的成交候选人名单排序依次确定其他成交候选人为成交供应商,也可以重新招标。

六、成交通知书

确定成交结果后,在报价有效期内,采购人、采购代理机构联合向成交供应商签发《成交通知书》,成交通知书是合同的一个组成部分。对未成交者,采购人不对未成交原因做出解释,同时亦不退还报价文件。

七、授予合同

《成交通知书》发出后10个工作日内,采购人与成交供应商签订合同。磋商文件、成交供应商的报价文件以及评审过程中的有关澄清、承诺文件均为合同的组成部分。

第五部分 合同格式

(仅供参考)

政府采购合同

(竞争性磋商: 工程类)

项目名称:

项目编号:

甲 方: _____

乙 方: _____

代理机构名称: 山东蓝盾招标代理有限公司

合同生成日期: _____

_____ (甲方)所需_____ (项目名称)经山东蓝盾招标代理有限公司 (代理机构名称)在国内以竞争性磋商进行采购。经磋商小组确定_____ (乙方)为成交人。甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》和其他法律、法规的规定,并按照公正、平等、自愿、诚实信用的原则,同意按照以下条款和条件,签署本合同。

一、本合同由合同文本和下列文件组成

- 1、合同一般条款
- 2、合同特殊条款
- 3、采购工程内容
- 4、合同补充条款或说明

二、服务的名称、内容

_____ (可后附详细服务内容)

三、合同金额

合同总金额: 人民币 (大写) _____ 元

人民币 (小写) _____ 元

四、付款

1、付款途径: 合同款由_____支付。

2、付款方式:

五、时间、地点

1、服务时间: 合同生效后于_____以前履行服务。

2、服务地点: 甲方指定地点。

六、合同保存

本合同一式七份, 甲方二份, 乙方二份, 采购代理机构三份。

七、违约条款

(1) 合同一方违约, 违约方向对方支付违约金, 违约金额为成交金额的10%;
采购单位违约, 从采购款项中扣除。

(2) 成交人给用户造成的实际损失高于违约金的, 成交人应给用户对高出违约金的部分予以赔偿。

(3) 成交人迟延履行合同、不完全履行合同或提供的服务不符合应急采购文件的要求, 除支付违约金外, 仍应实际履行合同或重新提供符合要求的服务。

(4) 其它未尽事宜, 以《中华人民共和国民法典》规定为准。

八、合同发生纠纷时, 向采购人所在地法院提出诉讼。

甲方(公章):

乙方(公章):

法定代表人或授权代理人: (签字)

法定代表人或授权代理人: (签字)

开户单位:

开户单位:

开户银行:

开户银行:

账户:

账户:

邮政编码:

邮政编码:

电话:

电话:

签订时间:

签订时间:

此处加盖代理机构合同审核章, 并签署日期(同时甲方、乙方、代理机构加盖骑缝章)

第六部分 附件

附件一

报 价 函

山东蓝盾招标代理有限公司:

我方决定参加项目编号: _____ 项目名称: _____ 并响应报价, 报价金额为小写: _____元(大写: _____)。为此, 我方郑重声明以下诸点, 并负法律责任。

1. 我方按磋商文件规定上传电子版响应文件, 响应文件真实有效。
2. 如果我们的响应文件被接受, 我们将履行竞争性磋商采购文件中规定的每一项要求, 并按我们响应文件中的承诺按期、按质、按量提供货物或服务。
3. 我们理解, 最低报价不是成交的唯一条件, 你们有选择成交供应商的权力。
4. 我方愿按《中华人民共和国民法典》履行自己的全部责任。
5. 我们同意按采购文件规定交纳成交服务费, 遵守贵机构有关采购的各项规定。
- 6 我方的响应文件自报价之日起有效期为_____日。
7. 与本报价有关的一切正式往来通讯请寄:

地 址:

邮政编码:

电 话:

传 真:

开户单位:

开户银行:

帐 号:

投标人单位全称(公章)

法定代表人或授权代理人签字:

日期: _____年____月____日

附件二

一、法定代表人身份证明及授权委托书

法定代表人身份证明

供应商名称: _____

单位性质: _____

成立时间: _____年____月____日

经营期限: _____

姓名: _____性别: _____年龄: _____职务: _____

系_____ (供应商名称) 的法定代表人。

特此证明。

附: 法定代表人身份证复印件(需同时提供正面及背面)

法定代表人身份证正面复印件贴于此处

法定代表人身份证背面复印件贴于此处

供应商名称(公章): _____

法定代表人(签字或盖章): _____

日期: _____年____月____日

二、法定代表人授权书

本授权书声明: 注册于_____ (国家或地区的名称) 的____ (公司名称) 的在下面签字的_____ (法定代表人姓名、职务) 代表本公司授权在下面签字的_____ (授权代理人的姓名、职务) 为本公司的合法代理人, 就贵方组织_____ 的项目 (项目编号: _____), 以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于 _____ 年 _____ 月 _____ 日签字生效, 特此声明。

(附授权代理人身份证明复印件正面)	(附授权代理人身份证明复印件反面)
-------------------	-------------------

授权代理人姓名:

性别:

年龄:

单位:

部门:

职务:

投标人全称 (公章): _____

法定代表人 (签字或盖章): _____

被授权人签字: _____

附件三

报价一览表

单位: 元

项目编号	
项目名称	
总报价 (人民币)	大写:
	小写:
对竞争性磋商文件及合同条款的 认同程度	

供应商名称 (盖章):

法定代表人或授权代表 (签字或盖章):

日期: ____年__月__日



附件四

工程量清单报价表

对工程量清单进行报价

附件五

近三年（2019年1月1日至今）同类业绩一览表

序号	名称	服务期	合同价格 (万元)	采购人	采购单位联 系人	联系电 话

注：本表可做相应调整，附有关证明文件，如合同等。

年 月 日

附件六

商务条款偏离表

项目编号:

项目名称:

序号	磋商文件 条目号	磋商文件 要求	报价文件 实际情况	偏差内容	说明

说明: 报价文件的内容如与磋商文件的要求有偏差, 请在该表中注明。无偏离的注明“无”, 将视为报价文件完全响应磋商文件商务规定。**对采购要求虚假响应者, 一经查实按无效报价处理。**

供应商(公章):

法定代表人或授权代表(签字或盖章):

日期: 年 月 日

附件七

技术条款偏离表

项目编号:

项目名称:

序号	磋商文件条款号	磋商文件内容	报价文件内容	偏差内容	说明

服务要求偏离表需按照磋商文件项目说明服务要求部分逐项列明,存在偏离的注明偏离情况,无偏离的写明“无”。

供应商(公章):

法定代表人或授权代表(签字或盖章):

日期: 年 月 日

附件八

无重大违法记录声明

致山东蓝盾招标代理有限公司：

我公司_____（公司名称）现郑重声明，自 2018 年 11 月 1 日起至今，我公司无以下重大违法事项：

- 1、因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业的；
- 2、吊销许可证或者执照的；
- 3、较大数额罚款等行政处罚。

如有瞒报、虚报，我公司自行承担因此产生的所有法律责任。

特此声明！

供应商名称（公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

项目经理简历表

项目名称:

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作时间			担任项目经理年限		
项目经理资格证书编号					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

本表可按同样格式扩展



项目管理机构配备情况辅助说明材料

项目名称:

附件十一

(一) 中小企业声明函

本公司郑重声明,根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库〔2020〕46号)的规定,本公司参加(单位名称)的(项目名称)采购活动,工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业(或者:服务全部由符合政策要求的中小企业承接)。相关企业的具体情况如下:

1. (标的名称), 属于(采购文件中明确的所属行业); 承建(承接)企业为(企业名称), 从业人员__人, 营业收入为__万元, 资产总额为__万元, 属于(中型企业、小型企业、微型企业);

2. (标的名称), 属于(采购文件中明确的所属行业); 承建(承接)企业为(企业名称), 从业人员__人, 营业收入为__万元, 资产总额为__万元, 属于(中型企业、小型企业、微型企业);

.....

以上企业,不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

年 月 日

注:从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据,无上一年度数据的新成立企业可不填报。

附件十二

环境标志产品明细表 (如有)

价格单位: 元

序号	产品名称	企业名称	品牌	规格型号	中国环境标志认证证书编号	认证证书有效截止日期	价格		
							单价	数量	小计
1									
2									
3									
4	合计								

说明:

- 1、环境标志产品根据财政部、环境保护部最新公布的环境标志产品政府采购清单确定。
- 2、如所投产品为环保产品，必须按规定格式逐项填写，否则评审时不予认定。

年 月 日

附件十三

节能产品明细表 (如有)

价格单位: 元

序号	产品名称	制造商	品牌	产品型号	节能标志认证证书号	节能产品认证证书有效截止日期	价格		
							单价	数量	小计
1									
2									
3									
4	合计								

说明:

- 1、节能产品根据财政部、国家发展改革委最新公布的节能产品政府采购清单确定。
- 2、如所投产品为节能产品（强制采购产品除外），必须按规定格式逐项填写，否则评审时不予认定。

年 月 日

附件十四

政府强制采购节能产品明细表 (如有)

序号	产品名称	制造商	品牌	产品型号	节能标志认证证书号	节能产品认证证书有效截止日期
1						
2						
3						
...						

说明:

- 1、政府采购强制节能产品根据财政部、国家发展改革委最新公布的节能产品政府采购清单确定。
- 2、如所投产品为政府强制采购节能产品，必须按规定格式逐项填写，否则按无效报价处理。

年 月 日

附件十五

小型、微型企业产品明细表 (如有)

单位: 元

序号	产品名称	制造商	品牌	产品型号	价格		
					单价	数量	小计
1							
2							
3							
...							
合计							

说明:

如所报货物为小型、微型企业产品, 必须按规定格式逐项填写, 否则评审时不予价格扣除。

年 月 日

残疾人福利性单位声明函（如需）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程 / 提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：

日期： 年 月 日

环境标志产品明细表（如需）

价格单位：元

序号	产品名称	企业名称	品牌	规格型号	中国环境标志 认证证书编号	认证证书有 效截止 日期	价格		
							单价	数量	小计
1									
2									
3									
4	...								
合计									

说明：

1、环境标志产品根据财政部、环境保护部最新公布的环境标志产品政府采购清单确定。

(附有效环保产品政府采购清单所在页复印件，评委按环保产品政府采购清单要求进行核查，未附复印件的不予认可)

2、如所投产品为环保产品，必须按规定格式逐项填写，否则评审时不予加分。

供应商名称（公章）：

日期： 年 月 日

节能产品明细表（如需）

供应商名称（公章）：

价格单位：元

序号	产品名称	制造商	品牌	产品型号	节能标志 认证证书	节能产品认证 证书有效截止 日期	价格		
							单价	数量	小计
1									
2									
3									
合 计									

说明：

1、节能产品根据**财政部、国家发展改革委**最新公布的节能产品政府采购清单确定。（附有效节能产品政府采购清单所在页复印件，评委按节能产品政府采购清单要求进行核查，未附复印件的不予认可。）

2、如所投产品为节能产品（强制采购产品除外），必须按规定格式逐项填写，否则评审时不予加分。

日期： 年 月 日